



**PAOLO
FERRARI**

CHIEF HUMAN RESOURCES OFFICER
MANNI GROUP

OUR VISION FOR IDENTITY

“L'importanza c

abbiamo affiancato lo **sviluppo delle competenze verso**

la **'costruzione' di professionalità solide**. Persone qualificate e motivate sono la chiave per un'azienda sostenibile, oggi e domani.

Sono proprio le nostre persone che hanno permesso al Gruppo di diventare una delle principali realtà nelle lavorazioni dell'acciaio per l'edilizia e la meccanica.

La forza del nostro Gruppo passa da aziende con peculiarità, vissuti, approcci e strategie distinte, capaci di fondersi e riconoscersi in un **senso di appartenenza, d'intenti e di visione comune di edilizia off-site,**

contribuendo agli obiettivi di carbon neutrality.

”

UN'IDENTITÀ D'ACCIAIO

CHI SIAMO

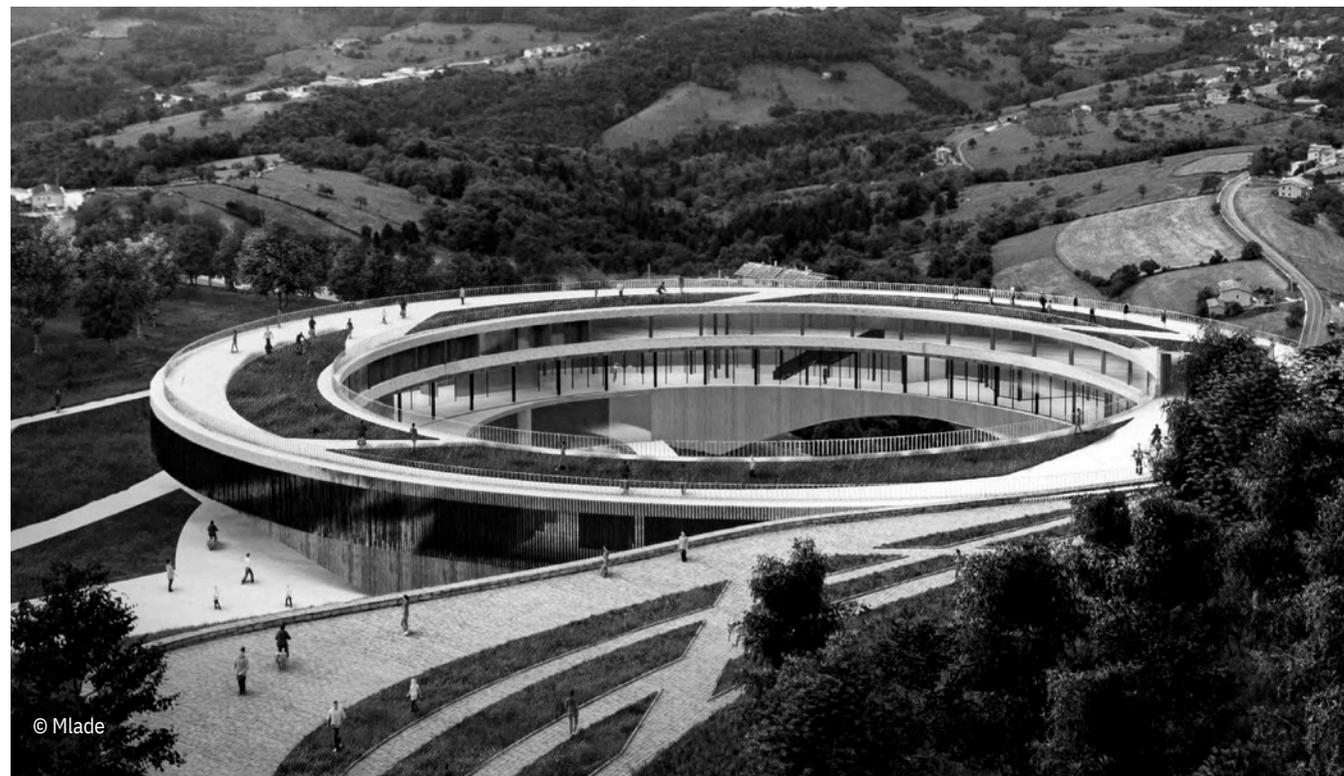
Manni Group nasce a Verona nel 1945.

Da oltre 75 anni ci proponiamo come partner di riferimento con l'obiettivo di diffondere un'edilizia sicura ed efficiente attraverso l'impiego di tecnologie innovative che contribuiscano agli obiettivi di carbon neutrality.



LA NOSTRA VISION

Offriamo **prodotti, sistemi, soluzioni e competenze per il mondo delle costruzioni a secco in acciaio**, promuovendo nuovi scenari per superare gli sprechi energetici e le emissioni inquinanti del parco immobiliare esistente, aiutando il real estate e gli studi di progettazione a raggiungere un elevato valore del progetto grazie ai principi etici, ambientali e di conoscenza del costruire. Operiamo in tre distinte aree di business, ricoprendo un ruolo rilevante nelle **lavorazioni dell'acciaio**, nella produzione di **pannelli metallici isolanti** e nel settore delle **energie rinnovabili** e della **transizione energetica**.



© Mlade

2 SOCIETÀ
HOLDING

12 SOCIETÀ
OPERATIVE

3 SEDI
COMMERCIALI

▶ **Patrimonio netto**
175 milioni €

▶ **Fatturato**
861 milioni €

▶ **Paesi forniti**
70

▶ **Persone**
1.239

▶ **Clienti serviti**
11 mila

▶ **Potenza rinnovabile gestita**
120 MW

▶ **Tonnellate di acciaio acquistato**
394 mila

▶ **Pannelli venduti**
15 milioni mq

I NOSTRI VALORI

Nei settori in cui operiamo, ci impegniamo a stimolare comportamenti e scelte responsabili con aziende partner, fornitori e consumatori.

“Se pensiamo al mondo dell’architettura e dell’edilizia oggi, dobbiamo pensare a un mondo nel pieno di una profonda trasformazione.

La necessità di riqualificare il nostro patrimonio immobiliare dev’essere ripensata con tecnologie off-site facilmente implementabili in cantiere e che garantiscono il rispetto di tempi e costi, aderenti alle linee guida del New European Bauhaus.”

Andrea Tessadori, System Innovation Expert Isopan SpA

© Calima_arquitectos

Edilizia off-site, la chiave dell’architettura del futuro

Allineandoci agli ambiziosi obiettivi del Green Deal europeo, miriamo a contribuire alla missione cruciale della **riduzione dell’impronta di carbonio** nel settore delle costruzioni, con attenzione agli impatti di circolarità, sicurezza e comfort. In quest’ottica, promuoviamo attivamente la **cultura dell’edilizia off-site**: si tratta di uno dei Moderni Metodi di Costruzione (MMC) e prevede la riorganizzazione dei processi a favore di maggiore efficienza e qualità: le varie componenti dell’edificio vengono progettate e realizzate all’interno dello stabilimento produttivo e solo successivamente trasportate in cantiere dove vengono assemblate a secco, riducendo drasticamente le lavorazioni on-site.

- ▶ **Velocità di esecuzione**
- ▶ **Elevata precisione in fase di realizzazione e installazione**
- ▶ **Minimizzazione degli sprechi e del consumo di acqua**
- ▶ **Ridotto consumo di suolo durante i lavori**
- ▶ **Maggiore sicurezza in cantiere**
- ▶ **Elevata tracciabilità dei costi e delle performance**
- ▶ **Maggior facilità di riciclo e riutilizzo dei materiali**

L’acciaio rappresenta l’elemento chiave delle nostre applicazioni e risulta essere un materiale ideale per questa tecnica costruttiva: le sue componenti strutturali si prestano a essere industrializzate e la sua **natura altamente riciclabile** ne consente il recupero in fase di dismissione degli edifici, aderendo totalmente a un approccio lean e circular.

Manni Group Magazine

Grazie alle competenze tecniche trasversali delle nostre società e al vastissimo know-how dei partner con cui collaboriamo, abbiamo creato uno spazio in cui approfondire assieme a loro un dialogo sui temi più attuali del nostro settore e diffondere i vantaggi e le infinite potenzialità delle costruzioni a secco.

I NOSTRI VALORI

Partnership, insieme per crescere

Mettiamo al centro della strategia del Gruppo il rapporto con il cliente, protagonista di una relazione virtuosa basata su continuo scambio e confronto e volta a **generare valore e innovazione reciproca**.

Superiamo la dicotomia cliente-fornitore, per offrire un servizio di consulenza che porta con sé competenza e qualità.

Collaboriamo con aziende leader di settori affini per aumentare la gamma e la flessibilità di servizio a vantaggio dei clienti e dei progettisti.

Innovazione, sempre uno sguardo avanti

Impieghiamo le nostre tecnologie in funzione di una visione per un **futuro responsabile** dal punto di vista etico, ambientale ed economico. Per questo investiamo in ricerca e sviluppo e collaborazioni con università e istituti di ricerca a livello internazionale.

Persone come risorse

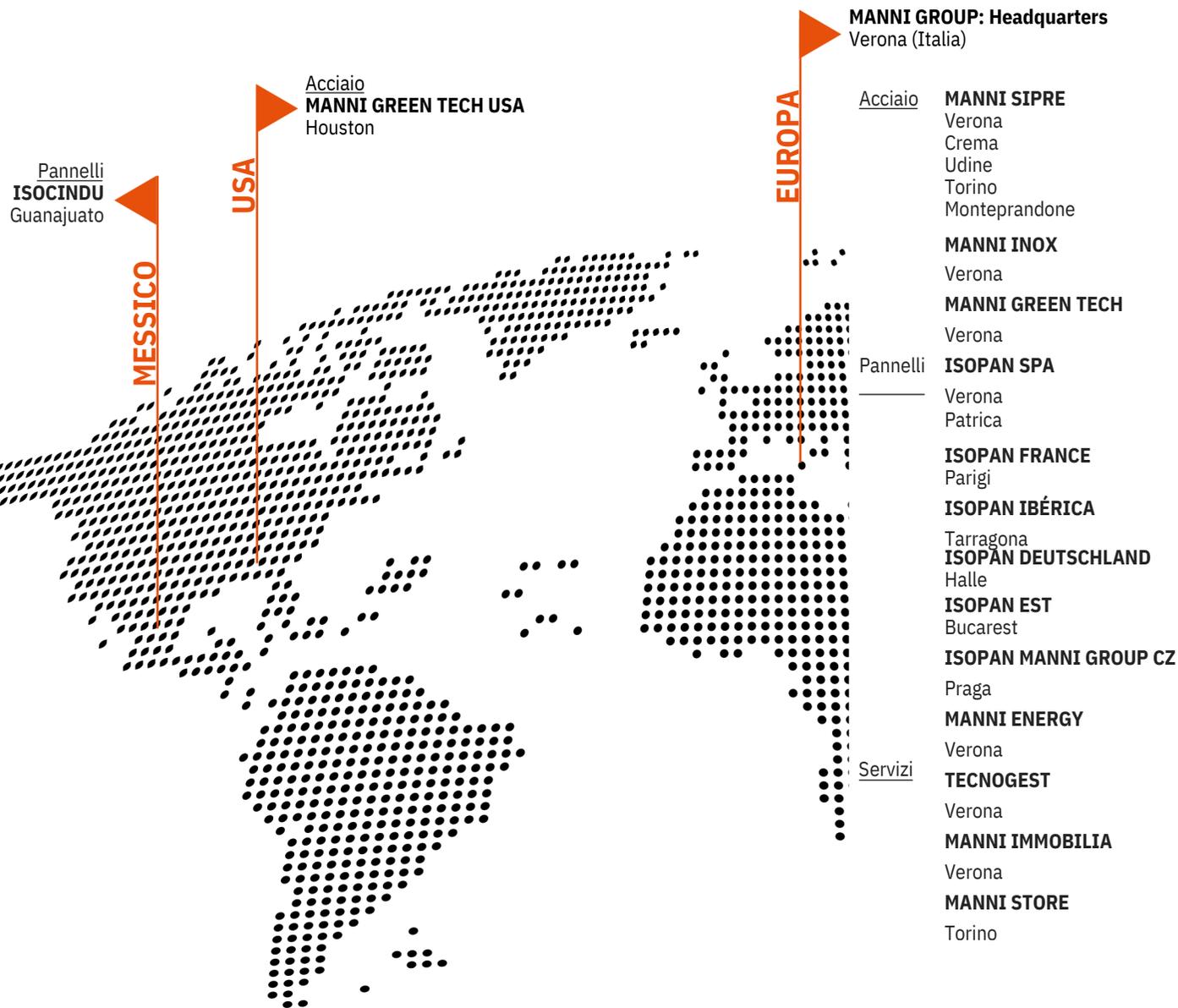
Consideriamo la diversità dei nostri collaboratori come una ricchezza per la resilienza dell'organizzazione. Per questo la formazione e lo sviluppo delle competenze del personale sono uno dei pilastri su cui costruiamo **un contesto stimolante e duraturo** sia per la soddisfazione dei collaboratori, della pro-

prietà e della collettività, sia per garantire un servizio di alta qualità ai nostri clienti attraverso soluzioni tecniche affidabili e di alto livello. **La nostra impronta sul pianeta** Ci ispiriamo ai principi dell'**economia circolare** per perseguire un modello d'impresa che operi in armonia con il contesto sociale, culturale e ambientale che la circonda. Investiamo in ricerca e sviluppo, utilizzando l'analisi del ciclo di vita (LCA) come strumento per orientare le nostre azioni e l'impiego dei nostri materiali, considerando di essenziale importanza la collaborazione con partner e fornitori. **Design al servizio del benessere** Il nostro concetto di edilizia è sempre più aperto al mondo del design, pensato come strumento per raggiungere un **alto valore di progetto** attraverso elevate performance dal punto di vista energetico e della sicurezza, ma anche attraverso l'estetica che caratterizza le nostre soluzioni, per rendere gli edifici unici e iconici.

► Visita a Torre UnipolSai
Milano, Master Off-site Technologies
for Architecture by Manni Group



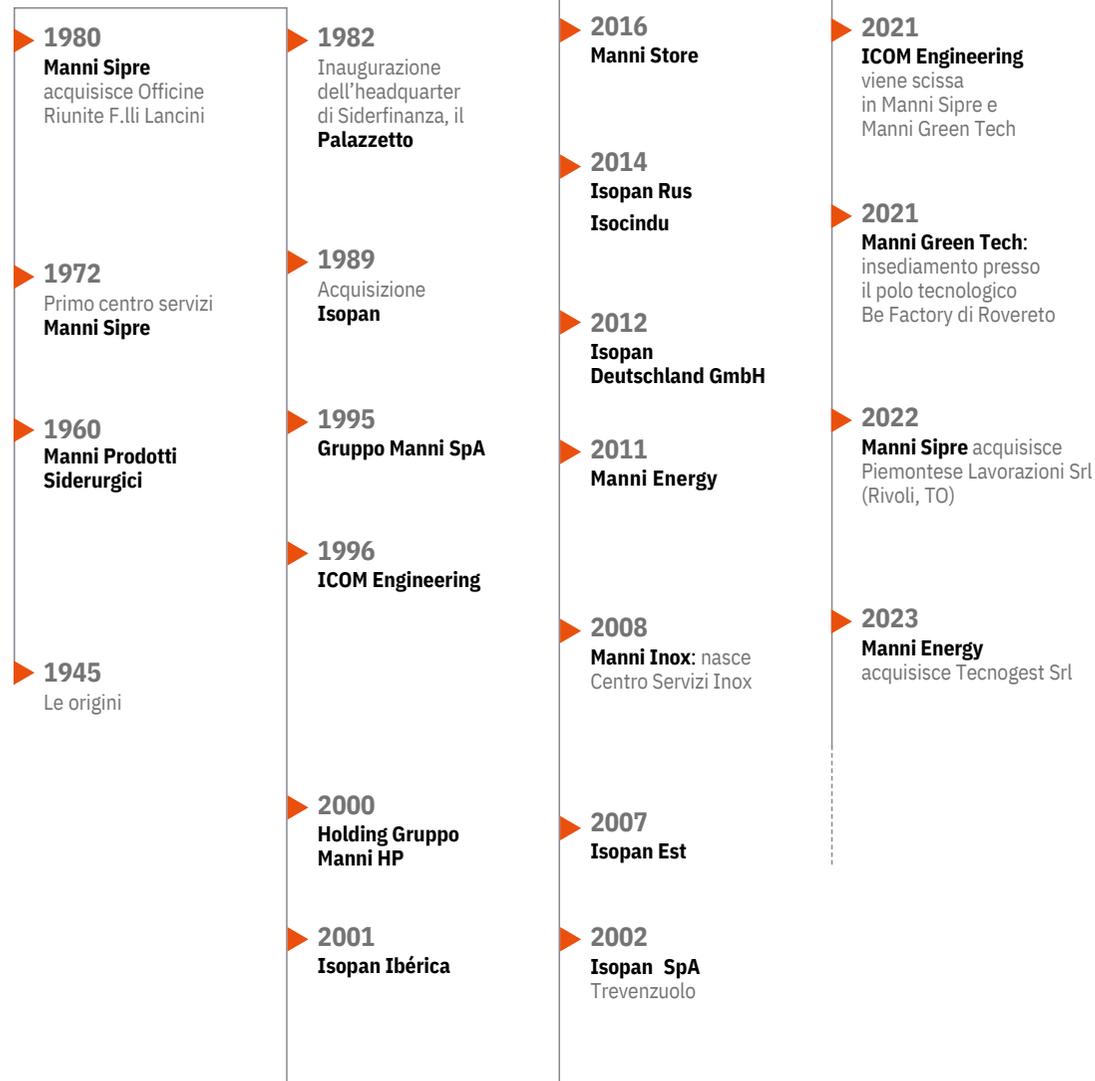
MANNI GROUP NEL MONDO





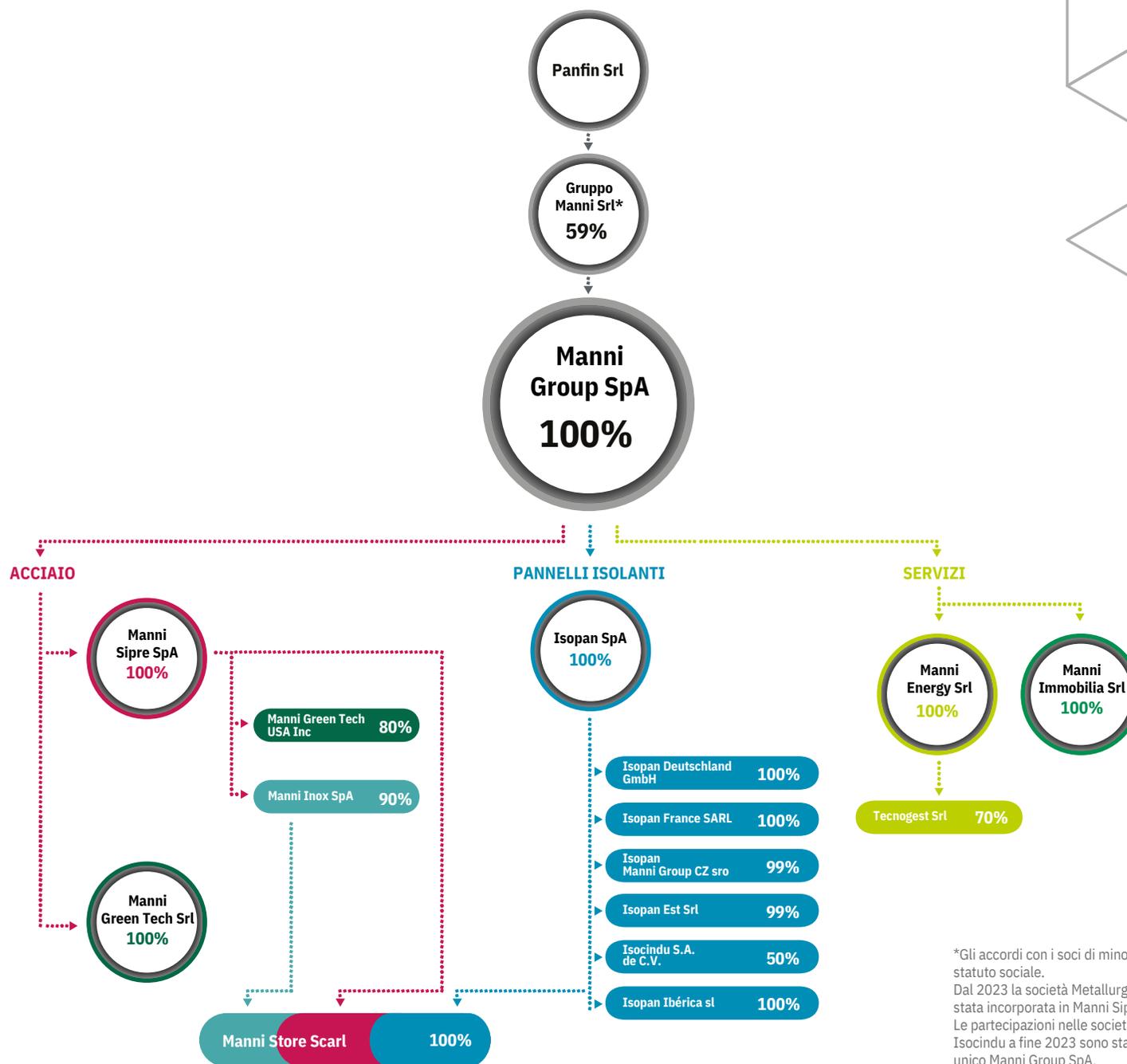
LA NOSTRA STORIA INIZIA NEL 1945, QUANDO LUIGI MANNI FONDA LA PRIMA ATTIVITÀ COMMERCIALE DI PRODOTTI SIDERURGICI. NEGLI ANNI '60, SOTTO LA GUIDA DI GIUSEPPE MANNI, DIVENTA UN'ATTIVITÀ INDUSTRIALE CHE, CON L'AFFIANCAMENTO DI FRANCESCO MANNI NEL '91,

SI ESPANDE IN EUROPA E POI NEL MONDO.



LA NOSTRA STORIA

SOCIETARIO ORGANIGRAMMA



*Gli accordi con i soci di minoranza sono regolati all'interno dello statuto sociale.
 Dal 2023 la società Metallurgica Piemontese Lavorazioni Srl è stata incorporata in Manni Sipre.
 Le partecipazioni nelle società Isopan Ibérica, Isopan Est e Isocindu a fine 2023 sono state cedute da Isopan SpA al socio unico Manni Group SpA.