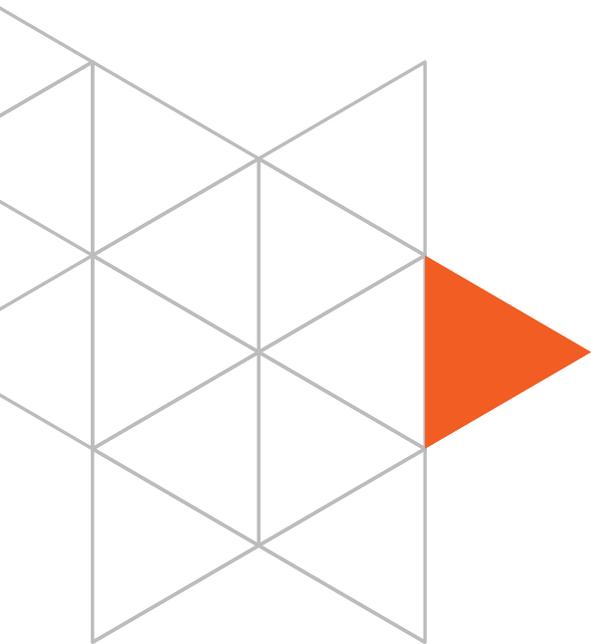


OUR VISION FOR A SUSTAINABLE FUTURE

Abstract

ESG - REPORT **2023**





INHALTSVERZEICHNIS

BRIEF AN DIE STAKEHOLDERS	3
IDENTITÄT	5
▶ Vision	6
▶ Off-site - Bauwesen	7
BUSINESS	8
▶ Business Unit Stahl	9
▶ Business Unit Isolierplatten	11
▶ Business Unit Dienstleistungen	14
STRATEGIE	16
▶ Entwicklungsfaktor	17
▶ ESG-Strategie	18
UMWELT	19
▶ Kreislaufwirtschaft	20
▶ Emissionen	21
▶ Innovation	23
SOCIAL	25
▶ Ausbildung und Entwicklung	26
▶ Master in Offsite-Technologien für die Architektur	27
▶ Zulieferer und gemeinsame Verantwortung	28
▶ Partnerschaft	29
GOVERNANCE	31
▶ Unternehmensführung	32
▶ Risikomanagement im Unternehmen	34
▶ Zertifizierungen	35
▶ Auszeichnungen	36





BRIEF AN DIE STAKEHOLDER

Francesco Manni
Francesco Manni Vorsitzender Manni Group SpA

„Das Geschäftsjahr 2023 schloss mit einem positiven Ergebnis, trotz der Auswirkungen des russisch-ukrainischen Konflikts, der die Manni Group zur Veräußerung ihrer russischen Aktivitäten zwang, sowie der Konsequenzen der Verlangsamung vieler europäischer Volkswirtschaften, wobei Deutschland besonders stark betroffen war.

Die instabilen und konfliktbeladenen Szenarien der vergangenen Jahre haben auch den Anreiz zu nachhaltigem Handeln geschwächt. Wir sind überzeugt, dass die Themen Nachhaltigkeit und verantwortungsvolles Wirtschaften zu wichtig sind, um sie allein der Entscheidung einer orientierungslosen politischen Klasse zu überlassen. In Zusammenarbeit mit zahlreichen internationalen Akteuren haben wir unsere ESG-Strategie kontinuierlich verfeinert und erweitert. Wir sind überzeugt, dass eine ESG-Strategie zu einer Verbesserung der Umwelt- und Sozialstandards beiträgt und durch gute Corporate-Governance-Praktiken auch ethische und faire Geschäftspraktiken fördert. Unsere Vision und Entschlossenheit, nachhaltige Entwicklung zu einem unserer Kernwerte zu machen, hat unsere Unternehmen dazu veranlasst, ihre F&E-Aktivitäten und Investitionen in neue Projekte auf die Erlangung eines Wettbewerbsvorteils zu fokussieren, der uns von den Mitbewerbern abhebt.

Die Gruppe hat Systeme und Lösungen entwickelt, die auf neuen Materialien und Technologien basieren und in allen Bereichen eingesetzt werden können. Dadurch ist es uns möglich, unseren Kunden eine breite Palette innovativer Produkte und Dienstleistungen mit nachgewiesener Leistung und Wirkung anzubieten.

Unsere Produkte und Systeme werden in einer Vielzahl von Marktsegmenten eingesetzt. Unsere Vision, spezialisierte Lösungen für unterschiedliche Anwendungen zu entwickeln, hat stets dafür gesorgt, dass unsere Kunden und Partner von innovativen Materialien und Technologien profitieren. Dadurch konnten wir eine stabile und wettbewerbsfähige Positionierung erreichen.“





BRIEF AN DIE STAKEHOLDER

Enrico Frizzera
CEO Manni Gruppe SpA

„Es ist an der Zeit, dass Unternehmen bei der Entwicklung ihrer Geschäftsaktivitäten einen bewussten Ansatz in Bezug auf Umwelt, Soziales und Ethik verfolgen. Dieser Ansatz sollte von Unternehmensgruppen wie unserer umgehend umgesetzt werden. Durch eine stärkere Einbindung der Mitarbeiter können wir sicherstellen, dass sie sich als Teil des Unternehmens fühlen, motiviert sind, die Nachhaltigkeit der Produkte zu verbessern, ein Interesse daran haben, sich für den Umweltschutz einzusetzen und in der Lage sind, ihre Persönlichkeit und Professionalität durch Transparenz bei der Ausführung von Aktivitäten vollständig zum Ausdruck zu bringen. Dies wird zu qualitativ hochwertigem und transformativem Wachstum führen. Es ist an der Zeit, sich von der vorherrschenden Annahme zu verabschieden, dass ESG-Überlegungen einen negativen Einfluss auf die kurzfristige wirtschaftliche Performance eines Unternehmens haben. Es wird zunehmend deutlich, dass eine nachhaltige Vorgehensweise zu langfristigem Wohlstand führt und die Grundlage für nachhaltige Entwicklung schafft.“

Die flexible und kollaborative Organisationsstruktur des Unternehmens in Kombination mit den Produkt- und Serviceinnovationen hat es ermöglicht, die wirtschaftlichen Herausforderungen zu überwinden, die durch die schwierige geopolitische Lage weltweit entstanden sind. Wir haben uns mit potenziellen Kooperationsmöglichkeiten in der Lieferkette befasst, um dem Markt Technologien und Materialien anzubieten, die den Übergang zu einer grünen Wirtschaft erleichtern und die Kundendienstleistungen stabilisieren. Dazu entwickeln wir innovative Lösungen, die sich von denen der Konkurrenz abheben.

Unsere Vision ist der Motor, der uns antreibt, die Bauindustrie zu transformieren und den Einsatz von Stahl in eine zunehmend effiziente, sichere und nachhaltige Richtung zu lenken.“





**PAOLO
FERRARI**

CHIEF HUMAN RESOURCES OFFICER
MANNI GROUP



UNSERE VISION FÜR IDENTITÄT

” Die Bedeutung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter für die Manni Group ist die treibende Kraft für den Unternehmenserfolg. Neben einem soliden Geschäftswachstum haben wir in den vergangenen 80 Jahren die Kompetenzen entwickelt, um eine solide Professionalität zu gewährleisten. Qualifizierte und motivierte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind der Schlüssel für eine nachhaltige Unternehmensentwicklung – heute und in Zukunft.

Es sind unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die die Manni Group zu einem der führenden Unternehmen in der Stahlverarbeitung für den Bau- und Maschinenbau gemacht haben.

Die Stärke unserer Unternehmensgruppe basiert auf Unternehmen mit spezifischen Eigenschaften, Hintergründen, Vorgehensweisen und Strategien, die in der Lage sind, **sich zu integrieren und eine Zugehörigkeit, einen Zweck und eine gemeinsame Vision für die Offsite-Bauindustrie zu entwickeln.** Dadurch können wir einen Beitrag zu den Zielen der CO₂-Neutralität leisten.

“



EINE STÄHLERNE IDENTITÄT

VISION

Wir bieten **Produkte, Systeme, Lösungen und Fachwissen für die** Welt des Stahl trockenbaus, fördern neue Szenarien zur **Überwindung der Energieverschwendung und der Schadstoffemissionen** des bestehenden Gebäudebestands und helfen Immobilien- und Planungsbüros, durch ethische, ökologische und bautechnische Grundsätze einen hohen Projektwert zu erzielen.

Seit 1945 engagiert sich Manni Group für sicheres und effizientes Bauen durch den Einsatz von Technologien, die zu den Zielen der Kohlenstoffneutralität beitragen.



DREI GESCHÄFTSBEREICHE

- ▶ **Stahlverarbeitung**
- ▶ **Herstellung von isolierenden Metallplatten**
- ▶ **Sektor erneuerbare Energien und Energiewende**

▶ **Nettovermögen**
175 Millionen

▶ **Umsatz**
861 Millionen

▶ **Belieferte Länder**
70

▶ **Mitarbeiter**
1.239

▶ **Bediente Kunden**
11 Tausend

▶ **Verwaltete erneuerbare Energien**
120 MW

▶ **Gekaufte Tonnen Stahl**
394 Tausend

▶ **Verkaufte Paneele**
15 Millionen Quadratmeter



BAUWESEN OFF-SITE, DER SCHLÜSSEL ZUR ARCHITEKTUR DER ZUKUNFT

Im Einklang mit dem europäischen Green Deal setzt sich die Manni Group **für die Verringerung des CO₂-Fußabdrucks im Bausektor ein**. Deshalb fördert sie aktiv die Kultur des **Off-Site-Baus**, einem modernen Bauverfahren (MMC), das eine Neuorganisation der Prozesse zugunsten von mehr Effizienz und Qualität umfasst. Dabei werden die Bauelemente in der Produktionsstätte entworfen und hergestellt, um anschließend zur Baustelle transportiert und dort trocken zusammengebaut zu werden. Diese Methode reduziert die Verarbeitung vor Ort erheblich.



- ▶ **Geschwindigkeit der Ausführung**
- ▶ **Hohe Präzision bei Fertigung und Einbau**
- ▶ **Minimierung von Abfall und Wasserverbrauch**
- ▶ **Reduzierter Flächenverbrauch während der Bauarbeiten**
- ▶ **Verbesserte Sicherheit auf der Baustelle**
- ▶ **Präzise Kosten- und Leistungsverfolgbarkeit**
- ▶ **Einfacheres Recycling und Wiederverwendung von Materialien**

Stahl ist das zentrale Element in den Anwendungen der Manni Group und ein **ideales Material** für diese Bauweise. Seine strukturellen Eigenschaften eignen sich hervorragend für die Industrialisierung, und seine hohe Wiederverwertbarkeit erlaubt eine Wiederverwendung bei der Stilllegung von Gebäuden. Dies entspricht einem lean und circular Ansatz.

„Die Welt der Architektur und des Bauwesens befindet sich inmitten eines tiefgreifenden Wandels. Die Notwendigkeit, unser Immobilienerbe zu sanieren, erfordert den Einsatz von Off-Site-Technologien, die vor Ort leicht umgesetzt werden können und die Einhaltung der Zeit- und Kostenvorgaben des Neuen Europäischen Bauhauses gewährleisten.“

Andrea Tessadori, Experte für Systeminnovation Isopan SpA



ALESSANDRA BELLUTTI

PRODUKTPORTFOLIO-MANAGER
MANNI GREEN TECH



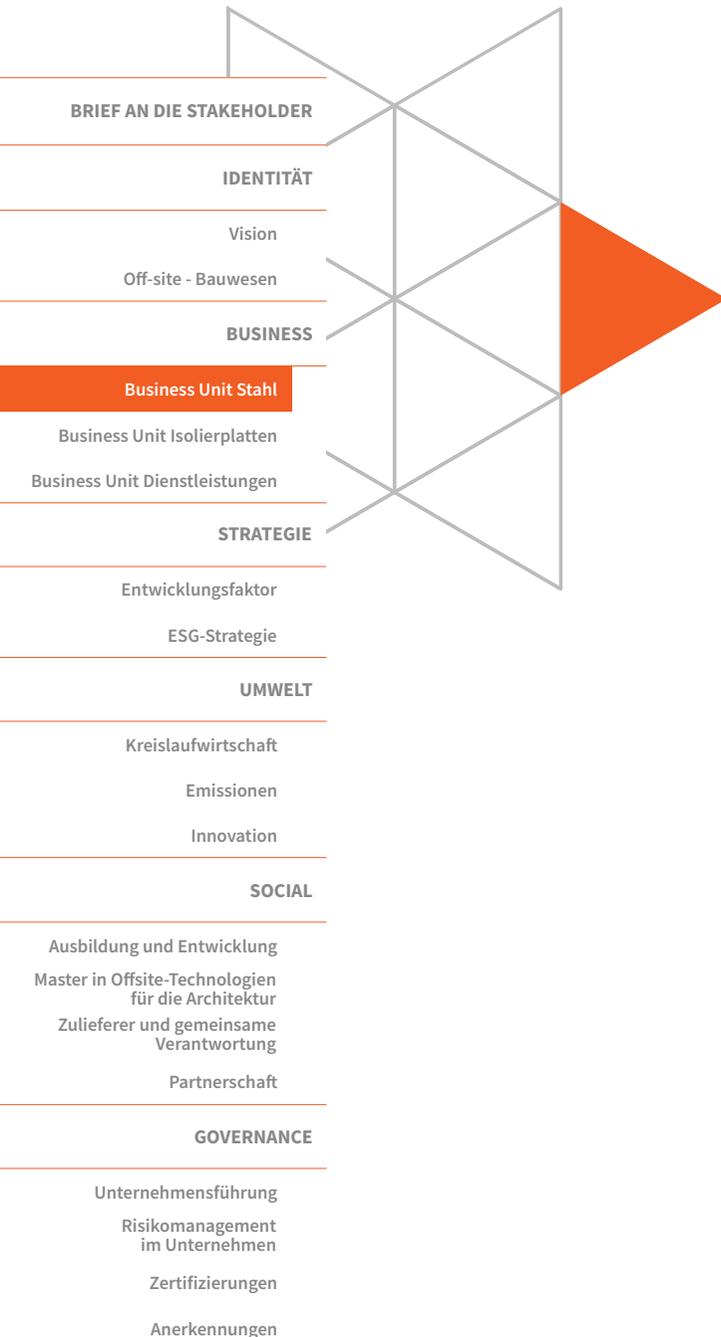
UNSERE VISION FÜR BUSINESS

” Über viele Jahre hinweg haben wir uns kontinuierlich bemüht, stets innovativere Lösungen zu entwickeln. Dabei setzen wir auf die Stärke der Integration verschiedener Systeme und nutzen das wertvolle branchenübergreifende technische Know-how unserer Unternehmen innerhalb der gesamten Gruppe.

Dies ermöglicht es uns, unsere Kunden bereits in der Analyse- und Entwicklungsphase von umfassenden Projekten zu unterstützen.

Unsere Off-Site-Bausysteme sind darauf ausgerichtet, eine ganzheitliche Effizienz zu gewährleisten. Das beinhaltet ein **einfaches Baustellenmanagement, hohe Energieeinsparungen sowie zertifizierte Lösungen**, die unseren Kunden helfen, Off-Site-Projekte schneller, sicherer und mit präziser Planung umzusetzen.

“



BUSINESS UNIT STAHL



Manni Sipre zählt zu den führenden Servicezentren für vorbearbeitete Stahlelemente in Europa und bietet Bauteile sowie Systeme für Bauwesen, Mechanik und Anlagenbau an.

Manni Sipre bedient sowohl den Einzelhandels- als auch den Vertragsmarkt und stellt dabei die fortschrittlichsten Technologien zur Verfügung, um Kunden in sämtlichen Bereichen des Stahlbaus zu unterstützen. **Ziel ist es, die Vorteile der Verwendung von Stahl für ökologische, soziale und wirtschaftliche Nachhaltigkeit bei der Projektentwicklung hervorzuheben.**

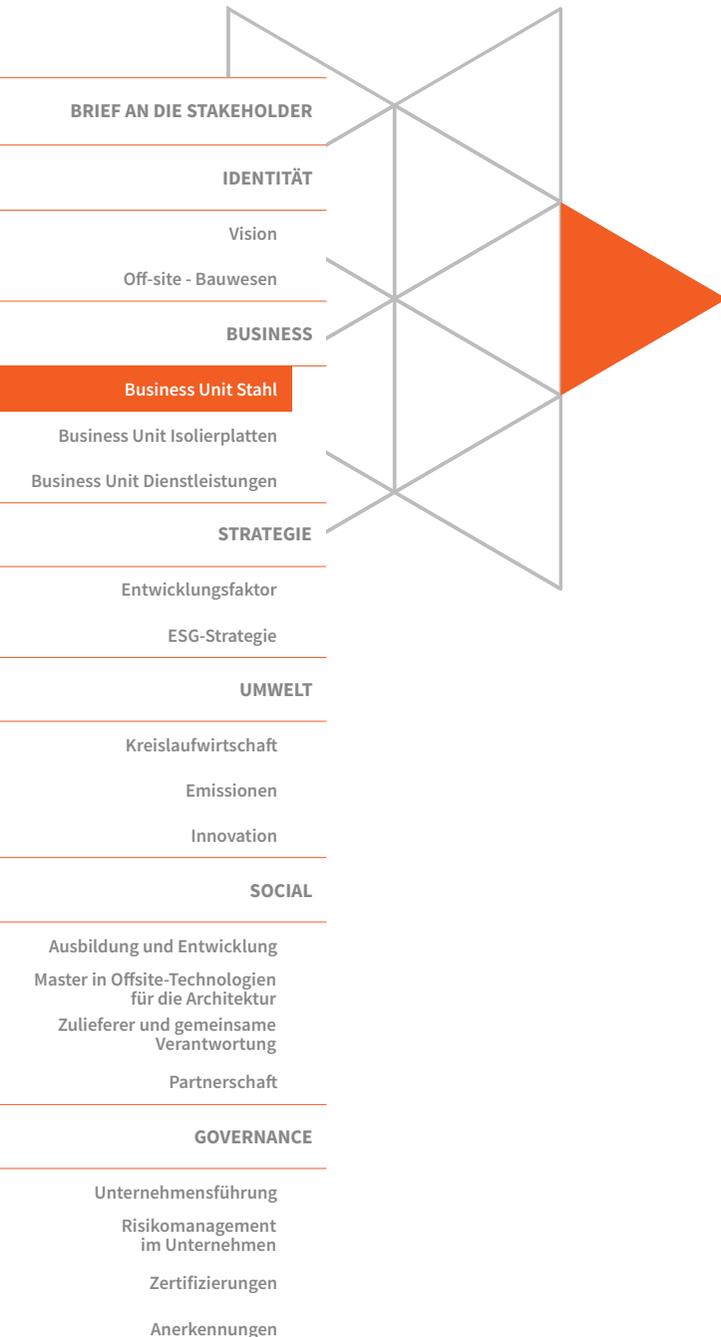


SEKTOREN

- ▶ Logistik
- ▶ Datenzentrum
- ▶ Mechanische Konstruktionen
- ▶ Schweres Zimmerhandwerk
- ▶ Anlagen für den Energiesektor
- ▶ Erdbewegungsarbeiten
- ▶ Öl- und Gasanlagen
- ▶ Regale
- ▶ Automatisierte Lagerhäuser
- ▶ Offshore
- ▶ Leichter und schwerer Anlagenbau

DIVISION STEELIOR

Die Manni Group widmet sich der **Metallverarbeitung** und bietet montagefertige Produkte für Baustellen an. Dank seiner flexiblen Struktur ist Steelior in der Lage, sowohl kleine, lokale Aufträge als auch Projekte von Weltrang zu bewältigen. Steelior stellt Planern eine umfassende Lösung für die Verwaltung des integrierten Metallbauprozesses zur Verfügung.



BUSINESS UNIT STAHL



Manni Green Tech erforscht und entwickelt neue Technologien für die Realisierung von **Wohn-, Industrie- und Gewerbebauprojekten durch integrierte Lösungen.**

Zum Einsatz kommen **Light Steel Frame und Baustahl** sowie ein komplettes Angebot an zertifizierten, modularen Lösungen und Produkten für die Gebäudehülle. Diese Konstruktionssysteme ermöglichen modulare und skalierbare Gebäude, die den architektonischen und leistungsbezogenen Anforderungen von Projekten aller Art, einschließlich der Modernisierung von Fassaden, entsprechen.

Die Engineering-Abteilung von Manni Green Tech unterstützt Planer und Unternehmen in allen Phasen des Projekts:

- ▶ **architektonisches Design**
- ▶ **Ausführungsplanung**
- ▶ **Lieferung von Stahlkonstruktionen und sämtlichen Ausbausystemen für die Gebäudehülle, die Böden und die inneren Trennwände mit Sandwichpaneelen, Platten und Isolierung**
- ▶ **Unterstützungsmaßnahmen, die für die Durchführung der Aktivitäten vor Ort erforderlich sind**



Manni Inox ist in Europa ein Bezugspunkt für Anwender von **rostfreiem Stahl**. Mit seinen Produkten und Verfahren ermöglicht es seinen Kunden, mit großer Flexibilität und Qualität "just in time" zu arbeiten, und trägt zur Entwicklung von Nischensektoren aus rostfreiem Stahl bei, wie z. B. **Gesundheitswesen, Lebensmittel und Verpackung.**



BUSINESS UNIT ISOLIERPANELEE



Isopan fördert das Konzept des **verantwortungsvollen Bauens**, indem es das **Wohlbefinden der Menschen in den gebauten Räumen** sicherstellt und positive externe Effekte für alle Beteiligten und die Gemeinschaft als Ganzes berücksichtigt.

Gemeinsam mit seinem Partnernetz unterstützt es Ingenieur- und Architekturbüros, Bauunternehmen und Installateure mit End-to-End-Lösungen: von der Zusammenarbeit in der Planungsphase bis zur Lieferung des Produktportfolios vor Ort.

Als einer der weltweit führenden **Hersteller von isolierenden Metallpaneelen für Wände und Dächer** fördert Isopan hochmoderne Lösungen und Materialien für sicherere und effizientere Gebäude, die sich durch hohe thermische, akustische, brandschutztechnische und luftdichte Eigenschaften auszeichnen.

VERWENDUNGSZWECK

- ▶ **Gewerbe- und Hochbau**
- ▶ **industrielle und zootecnische Bauten**
- ▶ **Kühllogistik**
- ▶ **Großhandel**
- ▶ **Datenzentrum**



▶ Isopan Spa

Muttergesellschaft der Isopan-Unternehmen: Dank der Investitionen in F&E und des erworbenen Know-hows für die Entwicklung neuer Technologien verfügt Isopan über ein **Angebot mit einem einzigartigen Spektrum an Anwendungen und Varianten**. Der Isolierkern der Paneele besteht aus Mineralwolle oder Polyurethanschaum, um hohe Dämmwerte zu gewährleisten.

Umweltzeichen: Umweltproduktdeklaration (EPD) / Declare (Etikett, das alle bei der Herstellung der Paneele verwendeten Stoffe transparent ausweist).

Nachhaltigkeitszertifikate für Gebäude:

BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) / LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) / Minimum Environmental Criteria (CAM) im Bauwesen.



► Isopan Ibérica

Die erste Auslandsniederlassung von Isopan wurde 2001 gegründet und hat ihren Sitz in Tarragona, Spanien. Sie bedient den spanischen, portugiesischen, französischen und nordafrikanischen Markt. 2019 wurde **eine neue Linie für Steinwolle** eröffnet.

► Isopan Deutschland

Isopan DE ist seit 2012 in den mittel- und nordeuropäischen Ländern tätig. Seit 2021 ist das Unternehmen im Industriepark Starpark Halle in Halle (Saale) angesiedelt, wo es seine Produktionskapazitäten erweitert hat, um seine Präsenz in der Region mit **Hightech-Lösungen** weiter zu stärken.

► Isopan Est

Isopan Est wurde 2007 in Bukarest gegründet und bedient die nordosteuropäischen Märkte, wobei das Unternehmen eine führende Position in Bezug auf Qualität und Bandbreite der angebotenen Lösungen erreicht hat. Es ist der erste Standort von Isopan, der **innovative**, in alle Unternehmensprozesse integrierte Kundendienstprogramme eingeführt hat.

► Isocindu

Es wurde in Guanajuato (Mexiko) als Joint Venture mit dem venezolanischen Unternehmen Cindu gegründet und ist das jüngste Unternehmen von Isopan. Heute gehört das Unternehmen zu den Marktführern in Mittel- und Südamerika bei der Herstellung von Dämmplatten.





ALEXANDRU CIUCA

TECHNISCHER LEITER
ISOPAN EST

” In meiner täglichen Arbeit sind die Untersuchung und das Verständnis der Bedürfnisse der lokalen Märkte von entscheidender Bedeutung. Dieser Prozess ermöglicht es uns, diese Bedürfnisse in unser Forschungs- und Entwicklungs-Know-how zu integrieren, sodass wir **stets hochmoderne Lösungen anbieten können**, die perfekt auf die Anforderungen unserer Kunden und der Menschen, die in der gebauten Umwelt leben werden, abgestimmt sind.

Wir sind bestrebt, die einzigartigen Herausforderungen und Erwartungen jedes Marktes genau zu verstehen und diese Erkenntnisse in unsere Arbeit einfließen zu lassen, um **Produkte zu entwickeln, die effektiv und proaktiv auf die sich wandelnden Bedürfnisse der Branche reagieren.**“





Abteilung ENERGIEEFFIZIENZ

BUSINESS UNIT DIENSTLEISTUNGEN



Manni Energy bietet sich als **Partner der Wahl für die Energiewende an**. Seit mehr als 13 Jahren **plant, baut und betreibt es Anlagen für erneuerbare Energien** und begleitet Unternehmen beim Energiemanagement und der Verbrauchseffizienz.

Es deckt eine umfassende Palette von Dienstleistungen in den Bereichen Energieeffizienz, dezentrale Erzeugung und digitale Energie ab, wobei es sich um jede Phase der Wertschöpfungskette kümmert, von der Machbarkeitsanalyse und Planung bis hin zur Ausführung und Verwaltung. Innerhalb der Dienstleistung werden fortschrittliche Metering- und Kontrolllösungen integriert, die von den innovativen Plattformen Maetrics IoT und MEvision bereitgestellt werden.



► ENERGIEBERATUNG

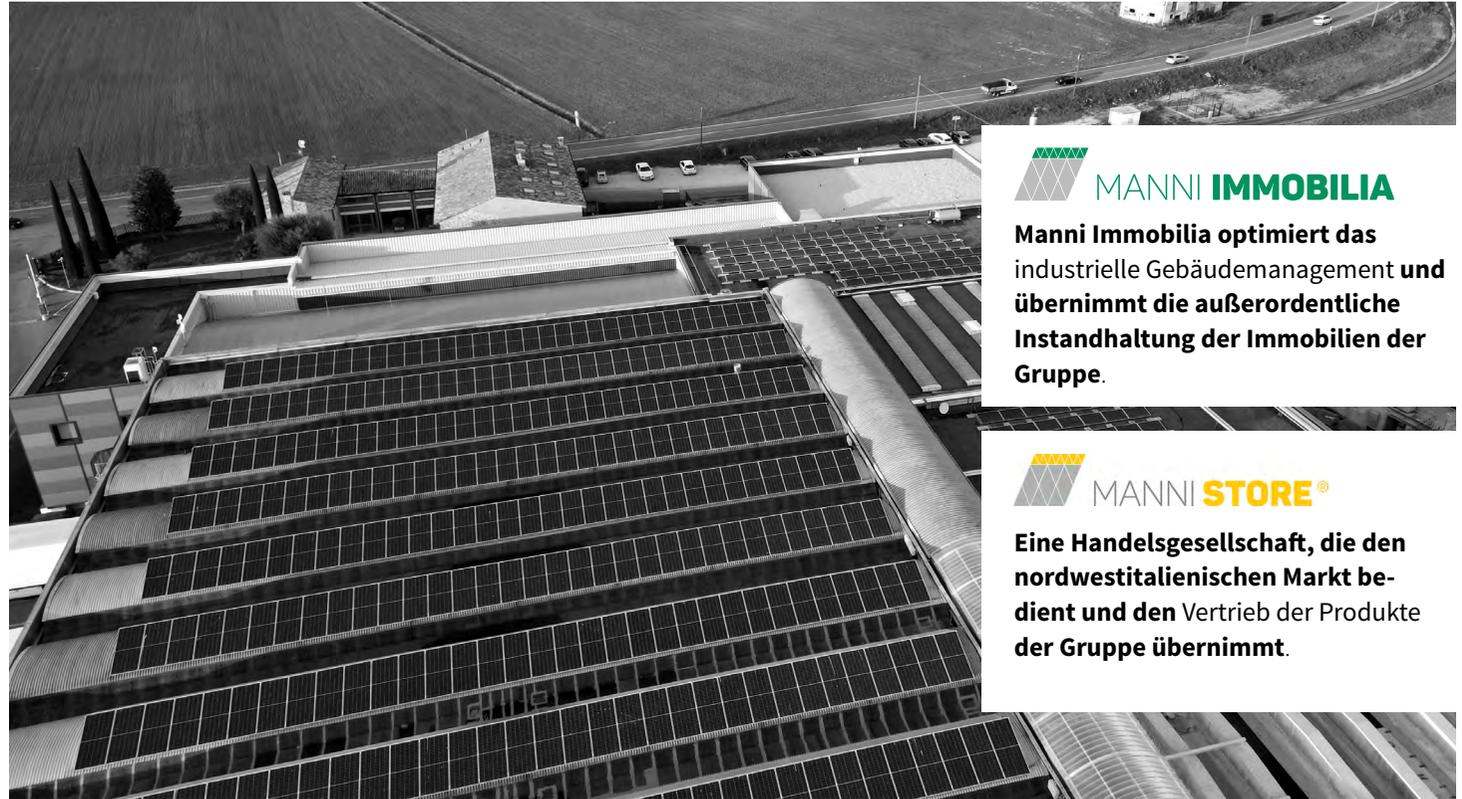
Manni Energy bietet maßgeschneiderte Beratung für Unternehmen aller Größen und Branchen, um **die Energieeffizienz zu optimieren** und **Kosten zu senken**. Durch detaillierte Analysen bewertet Manni Energy die Infrastruktur, ermittelt Einsparmöglichkeiten und entwirft innovative Lösungen, die eine kontinuierliche Verwaltung und Verbesserung der Energieleistung gewährleisten.

► KOHLENSTOFFMANAGEMENT

Der Carbon Management Service von Manni Energy zielt auf die **Reduzierung von Kohlenstoff- und Treibhausgasemissionen** ab und bietet Unternehmen die Möglichkeit, ihre Wirkung und ihren Ruf zu verbessern, Zugang zu subventionierten Finanzierungen zu erhalten und aufgrund der wachsenden Nachfrage nach verantwortungsvollen Praktiken neue Märkte zu erschließen. Durch gezielte Emissionsüberwachung und Optimierungsstrategien unterstützt Manni Energy Unternehmen bei der Umstellung auf einen effizienteren Betrieb und fördert gleichzeitig die Widerstandsfähigkeit und die Stärkung der Marke.

► DIGITAL ENERGY

Modernste digitale Lösungen, die ein **intelligentes Energiemanagement** ermöglichen, mit dem Ziel, Kosten zu senken und die Wettbewerbsfähigkeit von Unternehmen auf dem Energiemarkt zu steigern. Die Plattformen **Maetrics** und **MEvision**, die über fortschrittliche digitale Technologien wie IoT und Datenanalyse verfügen, unterstützen Unternehmen bei der Überwachung, Optimierung und Steuerung des Energieverbrauchs und der Verwaltung von Photovoltaikanlagen in Echtzeit.



Manni Immobilia optimiert das industrielle Gebäudemanagement und übernimmt die außerordentliche Instandhaltung der Immobilien der Gruppe.



Eine Handelsgesellschaft, die den nordwestitalienischen Markt bedient und den Vertrieb der Produkte der Gruppe übernimmt.

► **VERTEILTE STROMERZEUGUNG**

Integrierte Lösungen für die dezentralisierte Energieerzeugung. Durch die **Installation dezentraler Stromerzeugungssysteme** wie Photovoltaik und Kraft-Wärme-Kopplung hilft Manni Energy Unternehmen, die Abhängigkeit vom traditionellen Stromnetz zu verringern, die Energieunabhängigkeit zu verbessern und die Betriebskosten zu senken. Mit einem auf die spezifischen Bedürfnisse des Kunden zugeschnittenen Ansatz bietet es Beratung, Planung, Installation und kontinuierliche Überwachung der Systeme, um eine optimale Leistung und maximalen wirtschaftlichen Nutzen zu gewährleisten.

► **SOLAR ADVISORY**

Manni Energy bietet mit seinem Solarberatungsdienst **spezialisierte Solarenergieberatung an** und hilft Kunden, ihre Investitionen in Photovoltaikanlagen zu optimieren. Es bietet Unterstützung von der Standortbewertung und Durchführbarkeitsanalyse bis hin zur Planung, Umsetzung und Finanzierung. Mit maßgeschneiderten Lösungen und dem Einsatz fortschrittlicher Überwachungstechnologien sorgt Manni Energy für Effizienz und maximiert die wirtschaftlichen und ökologischen Vorteile von Solarprojekten.

► **O&M-PHOTOVOLTAIK**

Der Betrieb und die Wartung von Photovoltaikanlagen sorgen für maximale Erträge und langfristige Zuverlässigkeit. Dieser Service umfasst Echtzeitüberwachung, vorbeugende und korrigierende Wartung, Störungsmanagement und Optimierung der Energieleistung. Mit einem proaktiven Ansatz sorgt Manni Energy für eine kontinuierliche Effizienz der Anlagen, reduziert Ausfallzeiten und maximiert die Investitionsrendite seiner Kunden.



HELEN
SCANDELLARI

BUSINESS SUSTAINABILITY OFFICER
MANNI GROUP



UNSERE VISION FÜR STRATEGIE

” Die Manni Group setzt sich intensiv für die Sensibilisierung der Mitarbeiter und der lokalen Gemeinschaften für ESG-Themen ein, informiert sie über die Praktiken des Unternehmens und regt sie dazu an, sich direkt am Aufbau einer nachhaltigeren Zukunft zu beteiligen. Jeder Mitarbeiter kann ein Akteur des Wandels sein, indem er neue nachhaltige Praktiken in seine tägliche Arbeit einführt und sich von diesen Grundsätzen inspirieren lässt.

Der Fokus auf Nachhaltigkeit ist eine konzertierte Aktion zwischen der Gruppe und allen Gemeinschaften, in denen sie tätig ist: Dies ermöglicht es uns, stärkere und dauerhafte Bindungen zu schaffen und Vertrauen zu gewinnen, um bei der Bewältigung ökologischer und sozialer Herausforderungen zusammenzuarbeiten, denn nur gemeinsam können wir durch einen transparenten und bildenden Ansatz einen wichtigen Beitrag leisten.

“



DIE VIER TREIBER DER ENTWICKLUNG

INTERNATIONALISIERUNG

Sie ermöglicht eine geografische Diversifizierung, indem Risiken und Investitionen auf europäische und außereuropäische Märkte verteilt werden. Die Fähigkeit, mit unterschiedlichen kulturellen Kontexten umzugehen, ermöglicht es der Manni Group, in einem globalen Umfeld zu wachsen und Fähigkeiten zu entwickeln.



PARTNERSCHAFT

Die Manni Group ist ein offenes, dynamisches und anpassungsfähiges Unternehmen, das zunehmend auf die Zusammenarbeit mit bedeutenden Partnern setzt. Dies ermöglicht Innovationen, die die Erschließung neuer Märkte und geografischen Regionen sowie industrielle Investitionen.



NACHHALTIGE ENTWICKLUNG

Nachhaltigkeit, verstanden als ESG, steht für eine Wirtschaftsweise, die eine Entwicklung im Einklang mit dem ökologischen und sozialen Kontext ermöglicht. Eine kontinuierliche Marktpräsenz bietet die Chance, einen Beitrag zum Kampf gegen den Klimawandel und zum Übergang zu einem Kreislaufwirtschaftsmodell zu leisten. Die Manni Group fühlt sich dieser Verantwortung verpflichtet und fördert aktiv die Verbreitung alternativer Bausysteme.



FORSCHUNG UND ENTWICKLUNG

Innovation und Investitionen in Forschung und Entwicklung, um auf neue Marktbedürfnisse zu reagieren und die Produktionsprozesse zu verbessern, damit sie effizienter, effektiver und umweltfreundlicher werden.





ESG-STRATEGIE

ESG-Strategieplan

Die Manni Group ist davon überzeugt, dass die Berücksichtigung von ESG-Faktoren eine Voraussetzung für ein verantwortungsvolles Wachstum ist: Sie erkennt die Notwendigkeit an, ökologische und soziale Aspekte in eine transparente Unternehmensführung zu integrieren. Die Gruppe ist der Ansicht, dass die Gesamtleistung eines Unternehmens eng mit dem Wohlergehen des sozialen Umfelds, in dem es tätig ist, und den Auswirkungen auf die Umwelt verbunden ist.



Basierend auf den Ergebnissen der Wesentlichkeitsanalyse wurde der ESG-Strategieplan 2023-2025 entwickelt. Dieser Plan skizziert eine Reihe von Zielen, die auf konkreten kurzfristigen Maßnahmen beruhen. Die Säulen der nachhaltigen Entwicklung umfassen:

UMWELT

- ▶ Verringerung der Klimabilanz der Gruppe in Bezug auf direkte und indirekte Treibhausgasemissionen
- ▶ Entwicklung eines internen Verfahrens zur Bewertung der Umweltauswirkungen unserer Produkte
- ▶ Planung der Umstellung von Unternehmensflotten zur vollständigen Elektrifizierung
- ▶ Zusammenarbeit mit Partnern und Lieferanten, um Materialien mit höherem Recyclinganteil und geringerer Klimabilanz zu identifizieren

SOCIAL

- ▶ Verbesserung der Fähigkeiten und des Bewusstseins der Mitarbeiter für ESG-Themen
- ▶ Förderung der Work-Life-Balance der Mitarbeiter
- ▶ Ausbau der Partnerschaften mit Schulen, Universitäten, Forschungszentren und Verbänden
- ▶ Entwicklung von Strategien und Richtlinien zur transparenten und fairen Verwaltung der Arbeitsbeziehungen

GOVERNANCE

- ▶ Rechtzeitige Anpassung an die europäische CSRD-Verordnung
- ▶ Messung der ESG-Leistung der Gruppe und ihrer Lieferkette
- ▶ Unterstützung der Konzerngesellschaften bei der Zertifizierung von Managementsystemen
- ▶ Kontinuierliche Integration von ESG-Risiken in das Risikomanagementsystem des Unternehmens



DAVIDE MANGANOTTI

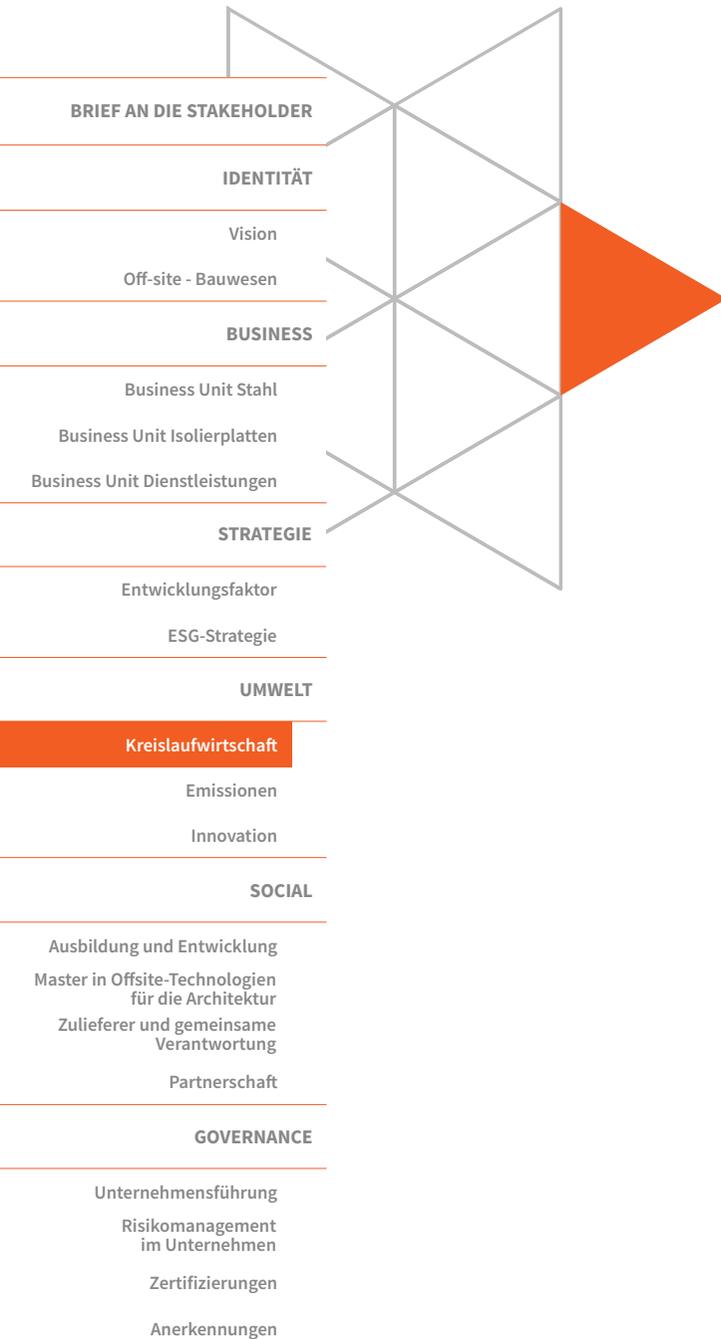
HEAD OF ENERGY TRANSITION DIVISION
MANNI ENERGY

UNSERE VISION FÜR UMWELT

” Für die Manni Group ist die **Energiewende** ein zentrales Thema der Gegenwart, das sich in jeder Phase des Produktionsprozesses und in unseren Dienstleistungen für die Kunden widerspiegelt. Wir nutzen Stahl- und Steinwolleabfälle zur Herstellung neuer Rohstoffe, setzen Produkte mit hohem Recyclinganteil ein und analysieren den Lebenszyklus unserer Systeme sorgfältig unter dem Aspekt der Umweltverträglichkeit.

Wir sind auf das **integrierte Management erneuerbarer Energien** spezialisiert und leisten einen proaktiven Beitrag zu unserer **De karbonisierung**. Außerdem wollen wir das aus unserer Erfahrung gewonnene Fachwissen der gesamten beteiligten Lieferkette zur Verfügung stellen.

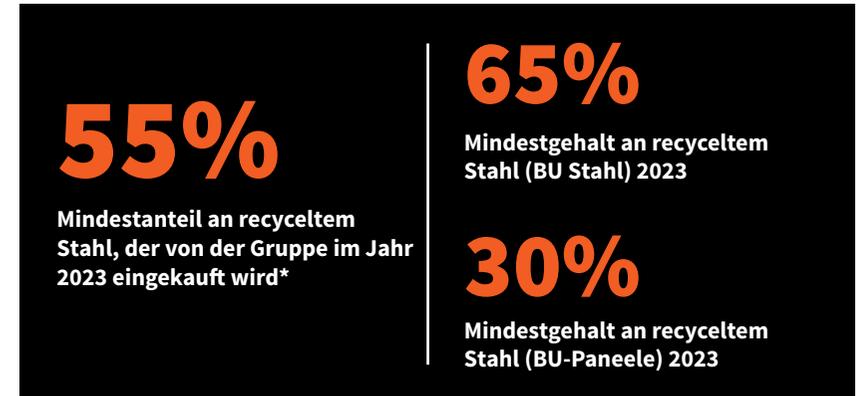
“



KREISLAUF-BUSINESS

Die Aktivitäten der Gruppe zeichnen sich durch die Kreislauffähigkeit der verwendeten Produkte aus: **Alle Stahl- und Steinwolleabfälle werden** zur Herstellung neuer Rohstoffe wiederverwertet.

Die Manni Group kauft Materialien ein, die genaue **Normen in Bezug auf den Procentsatz des recycelten** Inhalts erfüllen. Die Produkte ermöglichen internationale Nachhaltigkeitszertifizierungen für Gebäude, bei denen die Herkunft des verwendeten Materials zurückverfolgt und mitgeteilt werden muss - ein Parameter, der auch bei der öffentlichen Beschaffung im Rahmen des Plans für ein umweltfreundliches öffentliches Beschaffungswesen der Europäischen Union gefordert wird.



* Der Recyclinganteil ist der prozentuale Gewichtsanteil von Sekundärrohstoffen, die bei der Herstellung einer Ware verwendet werden. Der Recyclinganteil wird auf der Grundlage von ISO 14021-konformen Erklärungen und EPD-Zertifikaten nur derjenigen Lieferanten geschätzt, die sich bereit erklärt haben, diese Informationen zur Verfügung zu stellen.



Umweltproduktdeklaration (EPD): **Dokumente, die die Umweltauswirkungen** eines Produkts oder einer Dienstleistung während seines/ihrer gesamten Lebenszyklus beschreiben. EPDs ermöglichen die Erlangung von Gutschriften für Nachhaltigkeitszertifizierungen von Gebäuden, wie LEED oder BREEAM, oder den Nachweis von Umweltparametern, die in öffentlichen Beschaffungsprogrammen gefordert werden, wie z. B. die Mindestumweltkriterien.

2019 hat die Manni Group die ersten EPDs für Sandwichpaneele von Isopan SpA erstellt und veröffentlicht.

Dank der Erfahrung der italienischen Isopan-Niederlassung wurde das Projekt auf andere Lösungen und Produktionsstätten in Europa (Isopan Est, Isopan Deutschland, Isopan Ibérica) und Mexiko (Isocindu) ausgeweitet. In Übereinstimmung mit den Grundsätzen und Anforderungen der Produktkategorieregeln (PCR) wurden Ökobilanzstudien durchgeführt und EPD-Zertifikate für die Tochtergesellschaften im Jahr 2023 erworben.



Declare.

Isopan-Lösungen sind die ersten in Europa, die mit **Declare ausgezeichnet wurden, einem Nährwertlabel für Bauprodukte**, das die in einem Produkt enthaltenen Bestandteile auflistet und das mögliche Vorhandensein von Chemikalien der Roten Liste anzeigt. Die ILFI-Datenbank (International Living Future Institute) hilft Planern bei der Suche nach Materialien, die die Anforderungen von Zertifizierungen wie LEED und WELL, LBC und Core Green Building erfüllen.

Die Declare-Etiketten der Leaf- und GreenROOF-Lösungen von Isopan werden ständig aktualisiert.

EMISSIONEN

Im Jahr 2016 hat die Manni Group **einen ehrgeizigen Plan zur Verringerung ihrer Treibhausgasemissionen** (THG-Emissionen) aufgestellt. Scope-1-, Scope-2- und Scope-3-Emissionen werden intern im Rahmen eines THG-Emissionsinventars gemäß UNI EN ISO 14064-1:2019 überwacht und gemeldet und von einer dritten Partei zertifiziert.

SCOPE 1>
direkte Emissionen

SCOPE 2>
indirekte Emissionen aus dem Energieverbrauch

SCOPE 3>
sonstige indirekte Emissionen aus den vor- und nachgelagerten Tätigkeiten der Organisation

Etwa 99% der Gesamtemissionen der Gruppe entfallen auf den Bereich 3. Daher hat die Manni Group in Absprache mit ihren Lieferanten eine Reihe von Maßnahmen in Bezug auf die Logistik und die Produktion der beschafften Waren geplant.



Carbon Footprint Italien

2019 war die Manni Group das erste italienische Unternehmen, das als Organisation im Carbon Footprint Italy (CFI) registriert wurde, dem italienischen Operator des Carbon-Management-Programms, das eingerichtet wurde, um die Ergebnisse der Quantifizierung der Treibhausgasemissionen von Produkten und Organisationen ordnungsgemäß zu melden. Die Ergebnisse der Bestandsaufnahme können im IFC-Register eingesehen werden.





EINE KONKRETE VERPFLICHTUNG

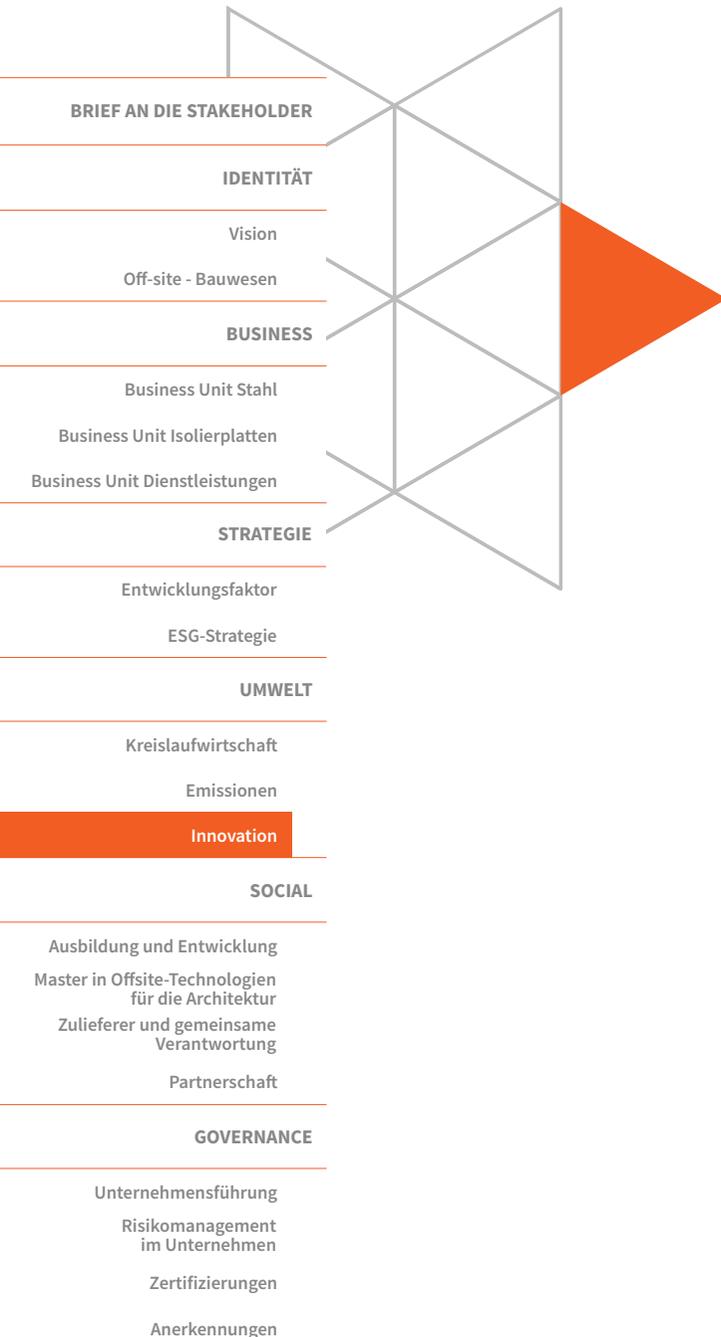
Die Manni Group hat sich gemäß den Leitlinien und der Bewertung der **Science Based Target-Initiative (SBTi)** Ziele zur Reduzierung der Treibhausgasemissionen gesetzt.

- ▶ Reduzierung der absoluten Treibhausgasemissionen der Scope 1 und 2 um 40% bis 2028 im Vergleich zum Basisjahr 2016
- ▶ Erhöhung der jährlichen Stromerzeugung aus erneuerbaren Energien auf 92% bis 2028
- ▶ Senkung der Scope-3-THG-Emissionen um 18 % pro Tonne verkauften Stahls bis 2028 im Vergleich zum Basisjahr 2019
- ▶ Reduzierung der Scope-3-THG-Emissionen um 20% pro Kubikmeter produzierter Dämmplatten bis 2028 im Vergleich zum Basisjahr 2019



Die Initiative Science Based Targets (SBTi) ist eine aus dem Pariser Abkommen hervorgegangene Initiative des United Nations Global Compact, des Carbon Disclosure Project (CDP), des World Resources Institute (WRI) und des World Wide Fund for Nature (WWF). Sie soll Unternehmen bei der Planung von Emissionsreduktionszielen helfen.





INNOVATION

Die Manni Group **fördert eine integrative** und partnerschaftliche **Industrialisierung**, mit dem Ziel, die Ressourceneffizienz zu steigern und die Umweltauswirkungen zu minimieren. Sie **investiert** kontinuierlich in wissenschaftliche Forschung, um die gesamte Lieferkette zu verbessern. Die Gruppe stellt umweltfreundliche Produkte mit reduziertem Kohlenstoffausstoß her und verwendet innovative Materialien für Gesundheit und Sicherheit.

Die Forschungs- und Entwicklungsabteilung (F&E) der Gruppe, gegründet zur Stärkung der Synergien zwischen den verschiedenen Tochtergesellschaften, ist stets bestrebt, **Innovationsaktivitäten zu entwickeln und zu überwachen**. Die Schwerpunkte liegen auf **Off-Site-Bau, recyceltem Materialinhalt, Brandschutz** und **Erdbebensicherheit**.

Darüber hinaus verfügt die Manni Group über ein wachsendes Patentportfolio, das den Schutz des geistigen Eigentums im Zusammenhang mit Produkt- und Prozessentwicklungen gewährleistet.



FORTELIA

Fortelia ist eine Innovation, die aus der Zusammenarbeit mit der akademischen Exzellenz der **Universität Triest** und den Analysen des **Polytechnikums Mailand** hervorgegangen ist, die in Verbindung mit dem Fachwissen der Forschungs- und Entwicklungsabteilung von Isopan einen echten technologischen Wandel im Vergleich zum Sektor der Sandwichpaneel ermöglicht haben: Die besondere Form des äußeren Wellprofils des Paneels macht die Gebäudehülle widerstandsfähiger und eignet sich sowohl für Dächer als auch für Wände. Es handelt sich um eine **neue Generation von Dämmplatten** für alle Verkleidungslösungen: Flachdach, Schrägdach, vertikale Verkleidung.

STUDIEN ZEIGEN:

bis zu **25%**

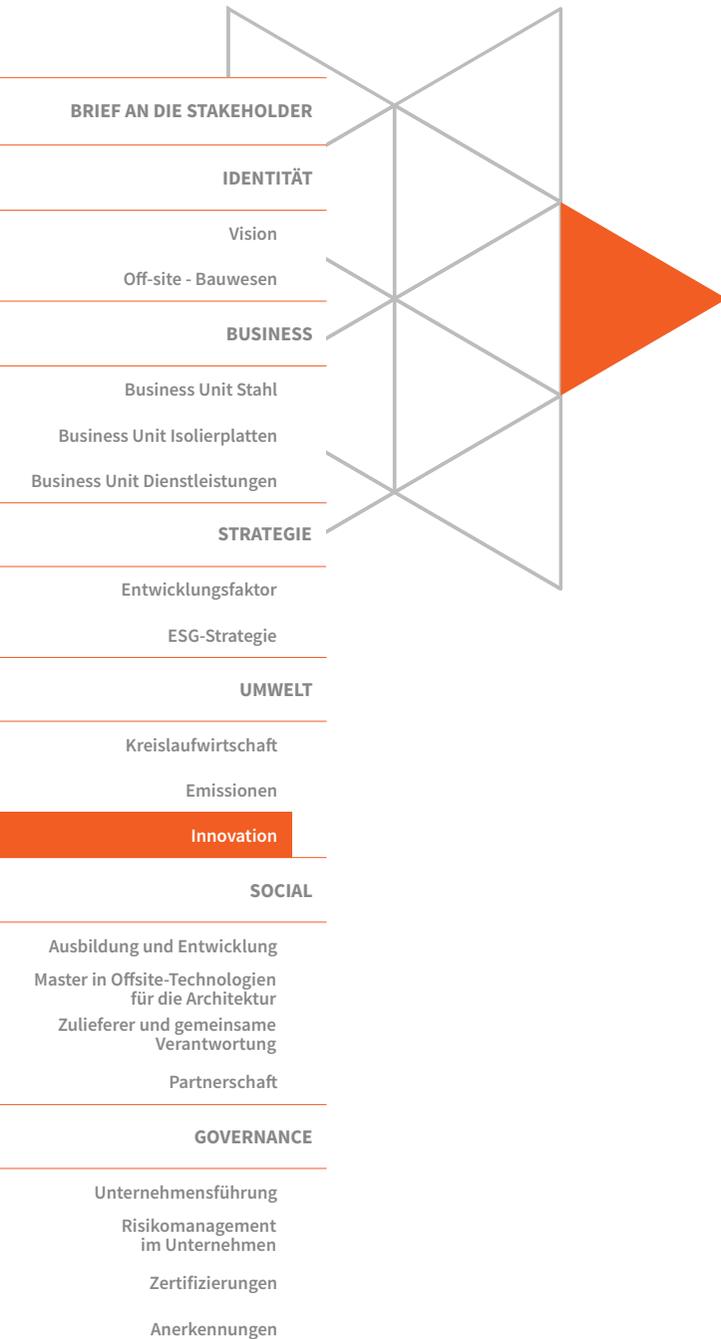
Verringerung der Dicke

bis zu **50%**

höhere Leistung

+50%

Erhöhung der strukturellen Lichte



ADDMIRA

ADDMIRA wurde 2021 auf den Markt gebracht und bietet die umfassendste Palette an Produkten und Lösungen für die Architektur und die Gestaltung von Gebäudefassaden.

Die Unterkategorien **ADDCross**, **ADDVision** und **ADDWind** bündeln die schrittweisen Innovationen von Isopan in diesem Bereich und erweitern das Lösungsportfolio weiter. Dabei wird stets besonderer Wert auf ästhetisch-architektonische Aspekte gelegt, ohne die technischen Eigenschaften wie Wasserdichtheit, Luftdichtheit und Feuerfestigkeit aus den Augen zu verlieren.



ADDMIRA2D

ADDMIRA2D ist das zertifizierte, vorgefertigte Außenwandssystem*, das Manni Green Tech für modulare Hüllenelemente entwickelt hat. Die innovative Technologie eignet sich sowohl für den Bau neuer Gebäude als auch für die Sanierung bestehender Gebäude. Der leichte Stahlrahmen und die Isopan-Sandwichpaneele werden in der Fabrik vormontiert und dann zur Baustelle transportiert. Das Fassadensystem basiert auf dem Konzept der Maßanfertigung; die Module sind individuell anpassbar und auf die spezifischen Bedürfnisse eines jeden Projekts abgestimmt.

* EN 13830 Norm für Vorhangfassadensysteme





**MARTA
LUPI**

F&E-INGENIEUR
ISOPAN



OUR VISION FOR SOCIAL

” Für die Manni Group bedeutet Innovation die Umsetzung zahlreicher Programme, die alle sozialen Aspekte eines großen Unternehmens berücksichtigen: Engagement für **Forschung und Entwicklung**, ein grundlegender Faktor, dessen Wirkung durch die Zusammenarbeit mit einem **vielfältigen Netzwerk verschiedener Akteure** (Institutionen, Privatunternehmen, Berufsverbände, Universitäten und gemeinnützige Organisationen) vervielfacht wird; Verbreitung einer Unternehmenskultur, die das Wohlbefinden und die Vereinbarkeit von Beruf und Familie durch Flexibilität fördert; Aus- und Weiterbildung durch Kurse, Webinare und Stipendien, um Kompetenzen und Zufriedenheit zu schaffen; **Integrität der Lieferkette; ehrenamtliche Tätigkeiten, Unterstützung der Bildung, Kunst.**

Kurz gesagt, ein Rundum-Engagement.

“



AUSBILDUNG UND ENTWICKLUNG

Die Manni Group legt **großen Wert auf die Ausbildung und Entwicklung des Humankapitals, um einen gemeinsamen, professionellen und menschlichen Wert zu schaffen, von dem** jeder Mitarbeiter und die Gruppe selbst profitieren. Es besteht ein ständiges Bemühen, den Mitarbeitern **Weiterbildungsmaßnahmen** anzubieten, die auf die Stärkung von Hard-, Soft- und digitalen Kompetenzen abzielen: Auch dank des Beitrags der berufsübergreifenden Fonds für Weiterbildung werden Ad-hoc-Kurse, Seminare, Teambuilding-Aktivitäten, MBAs und Coaching durchgeführt.

Im Jahr 2023 wurde eine Katalogschulung für die Mitarbeiter der italienischen Unternehmen der Gruppe eingeführt, mit Schulungsangeboten zu bereichsübergreifenden Kompetenzen wie z. B. Kommunikation, Zeitmanagement und vertiefte Kenntnisse digitaler Anwendungen.



Ausbildung an der EURAC Master Off-Site-Technologien für die Architektur von Manni Group

Ausbildung an der SOS School of Sustainability Master Off-Site-Technologien für die Architektur von Manni Group



ESG-AUSBILDUNG

Um die ESG-Kultur innerhalb der Organisation zu fördern, wurde 2022 ein Schulungskurs für Mitarbeiter der Manni Group eingeführt. Im Verlauf des Jahres 2023 fanden sechs Sitzungen statt, bei denen das Nachhaltigkeitsteam die Möglichkeit hatte, den Weg der nachhaltigen Entwicklung der Manni Group zu überprüfen und die Ziele des ESG-Strategieplans für 2023-2025 mit den Kollegen zu teilen. Zusätzlich wurden kurze Schulungsvideos produziert, die die Umwelt- und Kohlenstoffmanagementpolitik der Gruppe beschreiben. Diese Videos wurden über die Unternehmensplattform bereitgestellt und in fünf Sprachen übersetzt.



OFF-SITE-TECNOLOGYS FOR ARCHITECTURE



▶ Vortrag von Mario Cucinella

Das Kursprogramm unterstreicht das Engagement der Manni Group für den sozialen und kulturellen Fortschritt. Der Kurs soll jungen Designern Fachwissen im Bereich des Off-Site-Designs vermitteln und wird von einer exklusiven Gruppe von Dozenten unterrichtet, darunter **Nicola Scaranaro von Foster+Partners, Paolo Matteuzzi von Zaha Hadid Architects, Paolo Cresci von Arup und Giulio Rigoni von der Bjarke Ingels Group**. Die Studenten, die aus der ganzen Welt angereist waren, konnten durch einen umfassenden Lehrplan, der theoretische Vorlesungen, interaktive Workshops und Besichtigungen großer Bauprojekte umfasste, praktische Einblicke in die neuesten technischen Fortschritte und Gestaltungsmöglichkeiten gewinnen. Der Kurs symbolisiert das kontinuierliche Engagement der Manni Group für eine **allumfassende ESG-Strategie**. Durch die Integration umweltfreundlicher Baupraktiken und die Förderung junger Talente geht die Initiative kritische Umweltfragen an und trägt gleichzeitig zum Fortschritt der Stadtentwicklung bei.

Die Manni Group agiert nicht nur als Akteur im Industriesektor, sondern auch als **Förderer der Kultur des Off-Site-Baus**, indem sie ihr technisches Know-how mit der angesehenen Erfahrung von maßgeblichen Vertretern des Architektursektors in den Dienst der jungen Designer von morgen stellt.

Im Jahr 2023 hat die Manni Group in Zusammenarbeit mit YAC - Young Architects Competitions den Fortbildungskurs für Off-site-Technologien für die Architektur ins Leben gerufen, ein **fortgeschrittenes**

Postgraduiertenprogramm, das Architekten und Ingenieuren die Möglichkeit bietet, modernste Kompetenzen in Off-site-Bautechnologien zu erwerben.

Die Initiative zielt darauf ab, die Anwendung moderner Baumethoden (MMC) unter jungen Nachwuchsdesignern zu fördern. Sie wurde mit Unterstützung von **ROCKWOOL** als Hauptsponsor und **BASF** als Sponsor entwickelt und von den Verbänden **Edera, Fondazione Promozione Acciaio, UNICMI, ADI, EURAC und ILFI** gesponsert.



ZULIEFERER UND GEMEINSAME VERANTWORTUNG

Wir sind davon überzeugt, dass die Integrität und Nachhaltigkeit der Lieferkette nur durch das Engagement aller Beteiligten gewährleistet werden kann. Da die Beschaffungspraktiken zu den wesentlichen Themen gehören, die aus der Analyse hervorgingen, hält es die Manni Group für strategisch wichtig, die ESG-Berichterstattung auch für die Lieferkette zu verstärken und die Auswirkungen auf Umwelt, Gesellschaft und Unternehmensführung in der gesamten Lieferkette ständig zu überwachen.

Die Beschaffungsabteilung der Holding ermöglicht einen einheitlichen Prozess der Zusammenarbeit mit den Beteiligten und nutzt die Chancen, die sich aus der zentralen Verwaltung großer Mengen ergeben.



ESG Supply Chain Assessment

Die Manni Group hat die Notwendigkeit erkannt, die **Bewertung der Umwelt-, Sozial- und Governance-Leistungen ihrer** Lieferkette zu formalisieren: Neben der ständigen Überwachung der Lieferkette minimiert das Projekt das Betriebs- und Reputationsrisiko und fördert die Zusam-

menarbeit mit den Interessengruppen. Im Jahr 2023 wurden 147 strategische und potenzielle Lieferanten gebeten, einen Fragebogen auszufüllen, der auf einer webbasierten Plattform der Cerved Rating Agency zur Verfügung gestellt wurde, die dann die ESG-Leistung der Lieferanten bewertete.

Die Teilnahmequote der strategischen Lieferanten der Manni Group am ESG-Supply-Chain-Assessment-Projekt lag bei 37

%, von denen mehr als 70 % sowohl auf ESG-Score-Ebene als auch für die einzelnen Umwelt-, Sozial- und Governance-Komponenten mit "hoch" und "sehr hoch" bewertet wurden.

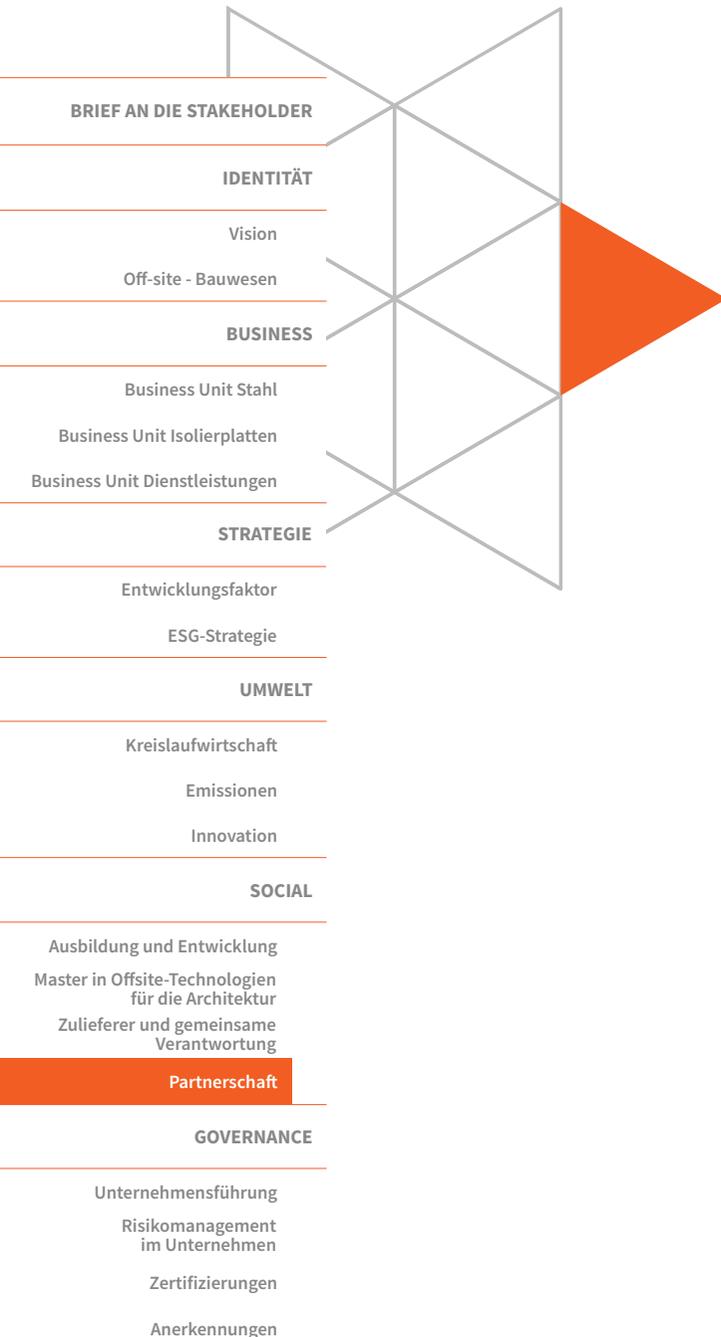
Im Rahmen des Projekts wurden keine Lieferanten ermittelt, die derzeit oder potenziell erhebliche negative Auswirkungen auf die Geschäftstätigkeit der Gruppe haben.



PARTNERSCHAFTEN MIT UNIVERSITÄTEN UND FORSCHUNGSZENTREN

Wir glauben an den Wert von Partnerschaften und offener Innovation. Aus diesem Grund haben wir die Synergie mit Interessengruppen und universitären Exzellenzzentren verstärkt, was die Entwicklung neuer Produkte und Lösungen begünstigt hat.

- ▶ EURAC: ein Forschungszentrum für fortschrittliche Technologien für das Bauen der Zukunft.
- ▶ EURECAT (Technologisches Zentrum von Katalonien): ein Anbieter innovativer Technologien, um auf den Innovationsbedarf zu reagieren und den Wettbewerbsvorteil zu verbessern.
- ▶ POLITECNICO DI MILANO: Fertig-Elemente-Leistungsanalyse von Isopan und Manni Green Tech-Produkten und Zusammenarbeit bei der Untersuchung, Entwicklung und Validierung neuer innovativer Lösungen. Seit 2022 besteht eine Zusammenarbeit zwischen Manni Energy und Energy Strategy, dem multidisziplinären Team des Politecnico di Milano, das seit 2007 in den Bereichen Forschung, Beratung und Ausbildung im Bereich Energie und Nachhaltigkeit tätig ist.
- ▶ TECNOLÓGICO DE MONTERREY: Die strategische Allianz zielt darauf ab, das Know-how von Isocindu mit den technischen Kompetenzen des Campus León des Tecnológico de Monterrey zu verbinden, indem Forschungsmöglichkeiten, gemeinsame Projekte und Ausbildungsprogramme für Studenten geschaffen werden.
- ▶ UNIVERSITÄT BOCCONI: Wir beteiligen uns am PNRR Lab, einem Labor zur Untersuchung von Produktivitätstrends und Wettbewerbshindernissen im Zusammenhang mit der Umsetzung des National Recovery and Resilience Plan.
- ▶ UNIVERSITÄT DE LA SALLE BAJÍO: Die Vereinbarung zwischen der Universität und Isocindu zielt darauf ab, die Zusammenarbeit in Forschung und Entwicklung durch die Schaffung von Synergien zwischen akademischem und industriellem Know-how zu fördern.
- ▶ UNIVERSITÄT PADUA: Chemisch-physikalische Charakterisierung von innovativen Materialien.
- ▶ UNIVERSITÄT FLORENZ: Organisation von Informationsveranstaltungen durch Isopan-Techniker für Studenten.
- ▶ UNIVERSITÄT NEAPEL: Zusammenarbeit bei strukturellen Lösungen im Metallbau für Manni Green Tech und Manni Sipre.
- ▶ UNIVERSITÄT TRENTO: Zusammenarbeit bei der Entwicklung von vor Ort vorgefertigten Systemen mit hohem innovativem und nachhaltigem Wert mit Hilfe von Finite-Elemente-Leistungsanalysen, Testprotokollen für die funktionelle Haltbarkeit von Elementen und zerstörungsfreien Technologien für die Qualitätskontrolle.
- ▶ UNIVERSITÄT VERONA: Ein Projekt zur Erforschung innovativer Lösungen für die gebäudeintegrierte Photovoltaik ist im Gange.
- ▶ IBEROAMERICAN UNIVERSITY LEÓN: Wir stärken die Verbindung zwischen Industrie und Universität, um den Wissensaustausch und die Ausbildung künftiger Generationen von Fachleuten zu fördern.



Saint-Gobain

Aus der aktiven Partnerschaft zwischen Manni Green Tech und Saint-Gobain Italia seit 2023 geht Innovalight X® hervor, **ein neues Trockenbausystem** für ein sicheres und komfortables Wohnen in der Zukunft, das sich durch seine Baugeschwindigkeit, Erdbebensicherheit, Komfort, Umweltverträglichkeit und Wohnqualität auszeichnet. Die Hauptkomponenten sind der von Manni Green Tech hergestellte leichte Stahlrahmen und die Gyproc Glasroc® X-Platte mit glasfaserverstärktem Gipskern sowie die Isover Arena-Dämmplatte aus Mineralwolle, beide von Saint-Gobain Italia hergestellt.

Die Leistung von Innovalight X® ist das Ergebnis eines Zertifizierungsprozesses mit Labortests, die die mechanisch-strukturellen Eigenschaften, das Brandverhalten und die akustische Leistung definieren. Die Ergebnisse der Tests haben die strukturellen Leistungen des Systems bestimmt, die im Wesentlichen von der Interaktion zwischen dem Metallgerüst, den Verkleidungsplatten und ihren Verbindungssystemen abhängen, wodurch es möglich ist, die tragende Struktur zu optimieren, insbesondere im Hinblick auf das Verhalten bei horizontalen Einwirkungen, einschließlich seismischer Einwirkungen.



SOS School of Sustainability



Die 2023 gegründete Partnerschaft zwischen der Manni Group und der SOS (School of Sustainability by Mario Cucinella Architects) zielt darauf ab, **die Art und Weise, wie wir bauen, lehren und Nachhaltigkeit erleben, zu verändern**: Die Experten der Manni Group teilen ihr Know-how und ihre Erfahrung in Bezug auf die Welt des Stahl trockenbaus mit den Studenten und unterstützen sie auf dem Weg zu einem Design, das sich zunehmend an ESG-Kriterien orientiert.

Das Projekt "A Habitable Planet" ist ein Beispiel dafür, wie Innovation und Nachhaltigkeit zusammenkommen können, um auf dringende soziale Bedürfnisse zu reagieren. Durch den Einsatz modernster Off-Site-Bautechnologien soll das Projekt die Herausforderungen der Bauindustrie überwinden, indem es Lösungen für die Unterbringung von Studenten bietet, die nicht nur ästhetisch ansprechend, sondern auch erschwinglich sind. Dank des Fachwissens von Manni Green Tech und der Inspiration von Arch. Mario Cucinella tauchen die Studenten in ein dynamisches Lernumfeld ein, in dem Theorie und Praxis zusammenkommen, um Projekte zu schaffen, die die Prinzipien von Schönheit, Effizienz und Umweltfreundlichkeit verkörpern.

Spreentech

Spreentech Ventures ist ein Start-up-Beschleuniger und ein Exzellenz- und Avantgardezentrum, in dem Kompetenzen entwickelt und **Kooperationen zwischen Unternehmen, Designern und Managern im Bereich des Bauwesens und der Energiewende** geschaffen werden. Spreentech ist aus einem Projekt von Polo Edilizia 4.0 und der Unterstützung von 25 Partnern, darunter die Manni Group, entstanden. Seit 2022 ist der CEO der Gruppe auch Mitglied des Verwaltungsrats von Spreentech Ventures.

Der Name setzt sich zusammen aus Sprint, Green und Technology, drei Begriffen, die die Mission des Unternehmens zusammenfassen: "Beschleunigung von Start-ups, die im Bereich der nachhaltigen (grünen) Technologien im Bausektor tätig sind, aber nicht nur".

Spreentech erforscht und unterstützt innovative Start-ups, die Produkte und/oder Dienstleistungen in den folgenden Bereichen anbieten:

- Bau 4.0
- Green Building, Tech and Mobility
- Smart City and Smart Building
- Kreislaufwirtschaft und ESG-Auswirkungen



MARCO MARTINI

CHIEF ACCOUNTING,
CONTROLLING & FINANCIAL OFFER
MANNI GROUP

OUR VISION FOR GOVERNANCE

” Die Manni Group arbeitet **ethisch, transparent und verantwortungsbewusst**: Dies wird durch eine Strategie auf Managementebene ermöglicht, die sich auf Ausschüsse, Verfahren und Zertifizierungen stützt.

Der Verwaltungsrat wird bei der Führung der Gruppe durch einen Beirat für strategische Beratung und durch eine integrierte Risikomanagementstruktur unterstützt, die alle Ebenen der Gruppe einbezieht, um die Kontinuität der Geschäftstätigkeit zu gewährleisten.

Seit 2016 verfügt die Gruppe über eine spezifische Sustainability Governance: **Dank der Arbeit des Sustainability Governance Committee ist es möglich, Nachhaltigkeitsstrategien und -ergebnisse zu verwalten und zu überwachen**, um ein echter Akteur im Prozess der Anpassung an die stattfindenden Veränderungen zu sein.

“



CORPORATE GOVERNANCE

Die Manni Group SpA fungiert als Holdinggesellschaft, die Management- und Koordinierungsaufgaben für ihre Tochtergesellschaften übernimmt. Sie legt Strategien fest und verwaltet ihre Beteiligungen auch durch Dienstleistungsverträge.

Das Corporate-Governance-Dokument der Gruppe soll klare **Regeln zu den grundlegenden Aspekten festlegen, die die Governance** festlegen. Dies geschieht vor dem Hintergrund der zunehmenden Notwendigkeit, Aufgaben zu delegieren und potenzielle Risiken zu bewältigen. Ziel ist es, ein ausgewogenes Verhältnis zwischen Autonomie und Kontrolle sicherzustellen.

Die Geschäfte werden über ein System delegierter Befugnisse geführt, das mit geeigneten Prüfungsinstrumenten ausgestattet ist. Gleichzeitig wird ausreichend Raum für die operative Unabhängigkeit der Tochtergesellschaften und die berufliche Autonomie der Mitarbeiter gewährleistet. Der Verwaltungsrat (VR) gewährleistet durch diese Delegations- und Kontrollstruktur eine faire, verantwortungsvolle und transparente Geschäftsführung gegenüber allen Interessengruppen.



NACHHALTIGKEITSMANAGEMENT

Im Jahr 2016 wurde die Position des Business Sustainability Officer (BSO) innerhalb der Manni Group etabliert. Diese Rolle ist dafür verantwortlich, **die Gruppe** durch die Umsetzung und Verwaltung von Unternehmensstrategien und Initiativen zur Förderung von ESG-Themen (Umwelt, Soziales und Governance) hin zu einem zunehmend nachhaltigen Geschäftsmodell zu führen. Der BSO ist ebenfalls für die Entwicklung des Business Sustainability Plans (BSP) verantwortlich und überwacht dessen Umsetzung.

Die Verantwortung für die Entwicklung von Fragen der nachhaltigen Entwicklung liegt beim CEO der Gruppe, der aufgrund seiner langjährigen Erfahrung die Zuständigkeit für Nachhaltigkeit an den Verwaltungsrat delegiert hat. Der CEO berichtet regelmäßig dem Verwaltungsrat über die Implementierung des Plans für nachhaltige Entwicklung sowie über potenzielle ESG-Auswirkungen in Bezug auf Produkte, Dienstleistungen und andere Aktivitäten der Gruppe. Der BSP für den Zeitraum 2023-2025 wurde vom Verwaltungsrat im November 2022 genehmigt.



SUSTAINABILITY COMMITTEE

Das Nachhaltigkeitskomitee der Gruppe zielt darauf ab, **die nachhaltige Entwicklung der Aktivitäten der Manni Group** und ihrer Tochtergesellschaften zu fördern, umzusetzen und zu überwachen, um mögliche negative Auswirkungen auf die Umwelt und die Gemeinden in den Ländern, in denen sie tätig ist, zu minimieren.

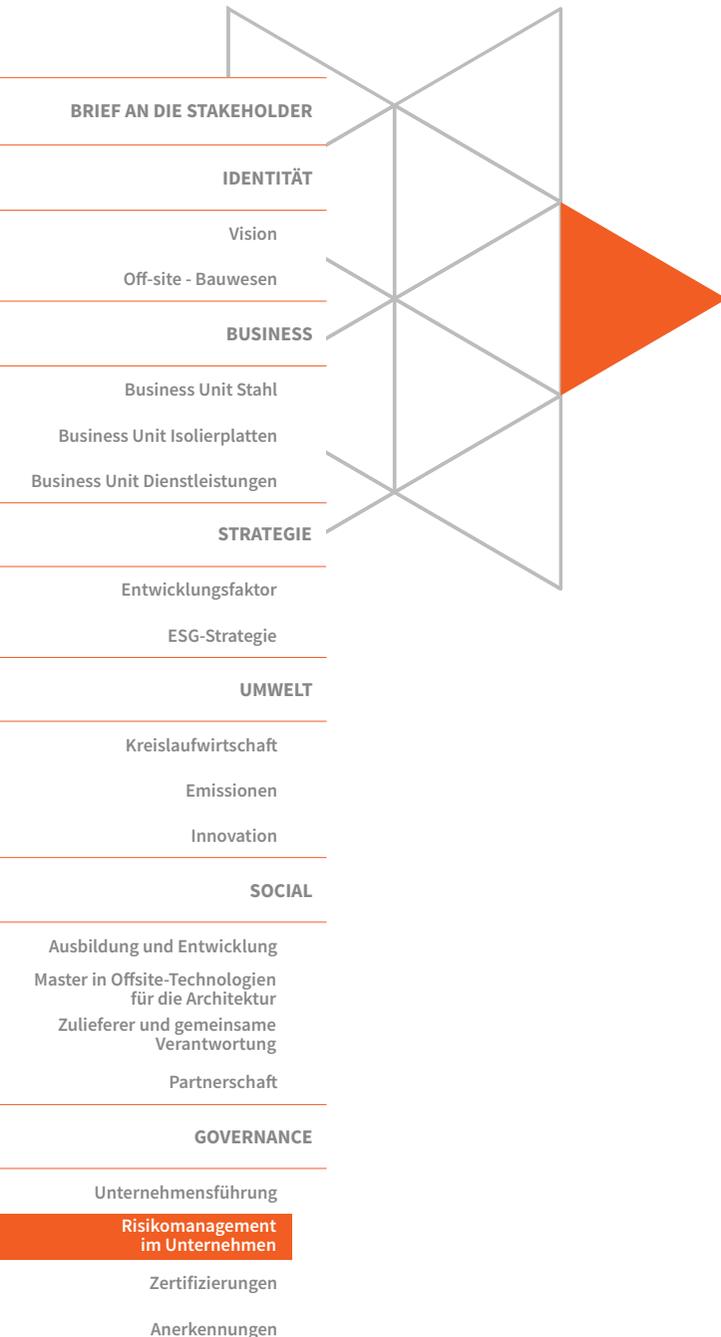
Um eine ganzheitliche Perspektive zu gewährleisten und unterschiedliche Kompetenzen in die Förderung der nachhaltigen Entwicklung einzubeziehen, setzt sich der Nachhaltigkeitsausschuss aus Führungskräften der verschiedenen Geschäftsbereiche zusammen, die in der Lage sind, die Geschäftsprozesse in Bezug auf ESG wesentlich zu beeinflussen. Dadurch wird auch die ordnungsgemäße Übermittlung der Ziele und Aktionspläne des BSP gewährleistet.

DEM NACHHALTIGKEITSAUSSCHUSS WERDEN VERSCHIEDENE AUFGABEN ÜBERTRAGEN, DARUNTER:

- ▶ **Verbreitung der ESG-Kultur bei den Stakeholdern**
- ▶ **Prüfung von Szenarien für die Ausarbeitung des Plans für nachhaltige Entwicklung**
- ▶ **Nachhaltige Geschäftsprinzipien zu teilen, die den sich verändernden Szenarien Rechnung tragen, Chancen erkennen und Werte für die Beteiligten schaffen**
- ▶ **Die Gestaltung des ESG-Jahresberichts zu überprüfen**
- ▶ **Regelmäßige Analyse der Nachhaltigkeitspolitik**
- ▶ **Die Umsetzung der Vision der Gruppe zu überwachen**

Sustainability Manager und Sustainability Practitioner

Im Jahr 2023 erhielt das Nachhaltigkeitsteam die Zertifizierungen Sustainability Manager und Sustainability Practitioner, ausgestellt von CEPAS und qualifiziert durch den Executive-Kurs "Professione Sostenibilità" der ALTIS - Università Cattolica del Sacro Cuore. Die von CEPAS, dem Institut für Kompetenz- und Ausbildungszertifizierung von Bureau Veritas, verliehenen Auszeichnungen entsprechen der Norm UNI/PdR 109.1, die die Anforderungen an Fachleute definiert, die Tätigkeiten im Bereich der Nachhaltigkeit ausüben.



RISIKOMANAGEMENT IM UNTERNEHMEN

Die Unternehmensführung der Manni Group sieht ein Risikomanagementsystem vor, das als Enterprise Risk Management (ERM) bezeichnet wird und an dem zahlreiche Akteure der Unternehmen der Gruppe beteiligt sind. Die gegliederte ERM-Struktur beginnt bei der Governance der Holding und zieht sich durch die Governance aller Unternehmen, wobei ein **integriertes Risikomanagement in all seinen Dimensionen zur Sicherung der Vermögenswerte und der Geschäftskontinuität** umgesetzt wird.

Das Management konzentriert sich sowohl auf Märkte, Kunden und Produkte als auch auf Risiken, die eng mit dem Geschäft verbunden sind. Auf diese Weise wird ein

fares Gleichgewicht gewährleistet, das das Unternehmen vor potenziellen Verlusten und Schäden schützt und gleichzeitig Raum für ein umfassendes Unternehmertum des Managements lässt, das sich der übertragenen Befugnisse bewusst ist.

Die ERM-Funktion ermöglicht es der Unternehmensführung, die **Risikosituation des Unternehmens ständig zu überwachen** und die negativen Auswirkungen zu ermitteln, die die Organisation verursachen könnte (oder verursacht hat), aufgeschlüsselt nach Verantwortungsbereichen. Dies ermöglicht es, im Bedarfsfall mit spezifischen Präventiv- oder Abhilfemaßnahmen im Rahmen von Verbesserungsplänen einzugreifen.



Business continuity

Geschäftskontinuität ist ein dynamischer Prozess, der es einer Organisation ermöglicht, sich an veränderte Geschäfts- und Umweltbedingungen anzupassen und ihre Verpflichtungen gegenüber den Beteiligten zu erfüllen. Im Jahr 2023 wurde der Prozess der Geschäftskontinuität in den Unternehmen Manni Group, Isopan SpA und Manni Sipre eingeleitet, der eine Reihe von Aktivitäten umfasst:

- ▶ **Kritische Vorgänge identifizieren**
- ▶ **Planungskontinuität**
- ▶ **Entwicklung einer Notfallinfrastruktur**
- ▶ **Schulung und Information des Personals**
- ▶ **Die Wirksamkeit der Pläne zu überwachen**



ZERTIFIZIERUNGEN

Für ein multinationales Unternehmen bedeutet die Möglichkeit, sein Managementsystem durch Dritte überprüfen zu lassen, dass das interne Managementsystem in der Lage ist, die Erwartungen der Interessengruppen zu erfüllen. Die folgenden Zertifizierungen zeugen von den Qualitätsstandards, die die Manni Group ihren Mitarbeitern, dem Markt und den Gemeinden, in denen sie tätig ist, bietet.

<p>MANNI SIPRE</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ UNI EN ISO 9001:2015 <i>Qualitätsmanagement-Systeme</i> ▶ UNI EN ISO 14001:2015 <i>Umweltmanagement-Systeme</i> ▶ UNI ISO 45001:2018 <i>Managementsysteme für Gesundheit und Sicherheit am Arbeitsplatz</i> ▶ UNI EN 1090-1:2012 <i>Ausführung von Stahl- und Aluminiumkonstruktionen</i> ▶ UNI EN ISO 3834-2:2021 <i>Qualitätsanforderungen für das Schmelzschiessen von metallischen Werkstoffen</i> ▶ AISC CERTIFIED FABRICATOR 	<p>ISOPAN-GRUPPE</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ UNI EN ISO 9001:2015 <i>Qualitätsmanagement-Systeme</i> ▶ UNI EN ISO 14001:2015 <i>Umweltmanagementsysteme. Zertifizierung gültig für Isopan Spa, Isopan Deutschland und Isocindu</i> ▶ UNI ISO 45001:2018 <i>Managementsysteme für Gesundheit und Sicherheit am Arbeitsplatz. Zertifizierung gültig für Isopan Spa, Isopan Deutschland und Isocindu</i> 	<p>MANNI ENERGIE</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ UNI EN ISO 9001:2015 <i>Qualitätsmanagement-Systeme</i> ▶ UNI EN ISO 14001:2015 <i>Umweltmanagement-Systeme</i> ▶ UNI CEI 11352:2014 <i>Unternehmen, die Energiedienstleistungen anbieten</i> ▶ SOA - Allgemeine und spezialisierte Bauwerkskategorien <i>Kategorie OG9 - Klasse VII Kategorie OG10 - Klasse III bis Kategorie OSI - Klasse I Kategorie OS30 - Klasse I</i> 	<p>MANNI GREEN TECH</p> <ul style="list-style-type: none"> ▶ UNI EN ISO 9001:2015 <i>Qualitätsmanagement-Systeme</i> ▶ UNI EN 1090-1:2012 <i>Ausführung von Stahl- und Aluminiumkonstruktionen</i>
---	---	--	---



AUSZEICHNUNGEN

ESG Rating Solicited

Die Messung des ESG-Niveaus im Vergleich zum Referenzsektor ermöglicht es, strategische Maßnahmen zu ergreifen, um **die Unternehmenspraktiken im Hinblick auf eine starke Rechenschaftspflicht weiter zu verbessern**.

Seit 2021 werden alle Aktivitäten der Manni Group von der Rating-Agentur Cerved nach ESG-Kriterien bewertet; ein verantwortungsvoller Ansatz, der das konkrete Engagement der Gruppe für Transparenz gegenüber ihren Stakeholdern zeigt. Als Ergebnis der gewonnenen Erfahrungen wurden Verbesserungsmaßnahmen durchgeführt. Die unternommenen Anstrengungen trugen die wohlverdienten Früchte: Die Punktzahl stieg auf 70,1 gegenüber dem Vorjahreswert von 67,5, was dem Unternehmen den Aufstieg in die A-Kategorie und die Bestätigung seiner Position in der Kategorie "High" ermöglichte.

Laut ESGe Score Breakdown rangiert die Gruppe über dem Durchschnitt der Unternehmen im Sektor "Equipment & Machinery". Zu den positiven Aspekten, die in der für das Geschäftsjahr 2022 durchgeführten Bewertung hervorgehoben wurden, gehören die Erhöhung des Anteils der erneuerbaren Energien am Gesamtenergieverbrauch, die Einführung eines nach ISO 14001 und ISO 45001 zertifizierten Managementsystems in den italienischen Niederlassungen von Isopan, der Rückgang der registrierten Unfälle sowie die Festlegung ehrgeiziger Ziele im Umweltbereich im Rahmen eines strategischen Nachhaltigkeitsplans für die Gruppe.



EcoVadis

EcoVadis ist eine Plattform, die die soziale Verantwortung von Unternehmen und die nachhaltige Beschaffung ermittelt. Die EcoVadis-Messung basiert auf vier Themen: Umwelt, Arbeitsschutz und Menschenrechte, Ethik und nachhaltige Beschaffung. EcoVadis bewertet zuverlässig die Nachhaltigkeitsleistung von Isopan Spa und liefert uns ein umfassendes Feedback, Benchmark-Vergleiche und Werkzeuge, um einen Weg zur kontinuierlichen Verbesserung zu entwickeln. Mit der Erneuerung der Bewertung verbesserte Isopan 2023 sein Ergebnis und erhielt die Silbermedaille.



Führend in Sachen Nachhaltigkeit



Leader in Sustainability ist die Rangliste der nachhaltigsten und transparentesten italienischen Unternehmen. Der Bericht wurde von Il Sole 24 Ore in Zusammenarbeit mit dem Analyseunternehmen Statista erstellt. Die Manni Group hat sich zum zweiten Mal unter den 240 nationalen Unternehmen, die 2023 für ihr Engagement für Nachhaltigkeit in den Bereichen Umwelt, Soziales und Unternehmensführung ausgezeichnet wurden, hervorgetan.

BRIEF AN DIE STAKEHOLDER
IDENTITÄT
Vision
Off-site - Bauwesen
BUSINESS
Business Unit Stahl
Business Unit Isolierplatten
Business Unit Dienstleistungen
STRATEGIE
Entwicklungsfaktor
ESG-Strategie
UMWELT
Kreislaufwirtschaft
Emissionen
Innovation
SOCIAL
Ausbildung und Entwicklung
Master in Offsite-Technologien für die Architektur
Zulieferer und gemeinsame Verantwortung
Partnerschaft
GOVERNANCE
Unternehmensführung
Risikomanagement im Unternehmen
Zertifizierungen
Anerkennungen

Great Place to Work

Zum zweiten Mal in Folge erhält Isocindu die Auszeichnung "Great Place to Work" und erreicht Platz 4 in der Rangliste der Unternehmen in der Region Bajío. Mit dieser Auszeichnung wird die Konzentration auf die Schaffung eines gesunden, integrativen und einladenden Arbeitsumfelds gewürdigt.



PABLO APASEO
QUALITÄTSMANAGER
ISOCINDU

” Ich bin unglaublich stolz darauf, Teil einer preisgekrönten Organisation wie Great Place to Work zu sein. Neben der Anerkennung herrscht hier eine **positive und inspirierende Atmosphäre, die mich und meine Kollegen jeden Tag motiviert.**

Dieses Arbeitsumfeld fördert den Zusammenhalt und stärkt unsere Entschlossenheit, unsere Ziele zu erreichen. Es ist eine wahre Freude, Teil dieser **Realität zu sein, die die Menschen und ihren Beitrag wertschätzt.**



UNSERE VISION FÜR EINE NACHHALTIGE ZUKUNFT
ESG-REPORT **2023**

MANNI GROUP S.p.A.

Hauptsitz – Headquarters
via A. Righi 7, 37135 Verona

www.mannigroup.com

Business Sustainability Office
sustainability@mannigroup.com

